



**Zákon č. 17/2007 Z. z.
o pravidelnej kontrole kotlov, vykurovacích
sústav a klimatizačných systémov**

Seminár
ENERGETIKA – ODBORNÁ SPÔSOBILOSŤ V
PARAGRAFOCH
Technická univerzita Košice
1.- 2. 12. 2010

Ing. Pavol Kosa



Všeobecné informácie

- Predkladateľ zákona: Ministerstvo hospodárstva SR, február 2006,
- Dôvod predloženia : potreba transpozície článkov 8, 9 a čiastočne 10 Smernice Európskeho parlamentu a Rady 2002/91/ES zo 16. decembra 2002 o energetickej hospodárnosti budov,
- schválenie zákona v NR SR: 13. december 2006,
- zverejnenie zákona: Zbierka zákonov, čiastka 11, január 2007 pod poradovým číslom 17.



Všeobecné informácie

- úplné označenie: **Zákon č. 17/2007 Z. z. o pravidelnej kontrole kotlov, vykurovacích sústav a klimatizačných systémov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,**
- zákon č. 17/2007 Z. z. dopĺňa zákon č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov tak, aby smernica 2002/91/ES bola plne transponovaná do legislatívneho rámca SR.



Zákon č.17/2007 Z.z. Čl. I, § 1 – predmet zákona

➤ postupy a intervaly pravidelnej kontroly:

- kotlov,
- vykurovacích sústav,
- klimatizačných systémov,

v nevýrobných budovách

Vyhláška MH SR 548/2008 Z. z., ktorou sa ustanovuje **postup** pri pravidelnej kontrole kotlov, pri individuálnej špeciálnej kontrole vykurovacej sústavy a pri pravidelnej kontrole klimatizačných systémov



Zákon č.17/2007 Z.z. Čl. I, § 1 – predmet zákona

- odborná spôsobilosť na výkon pravidelnej kontroly zariadení podľa tohto zákona,

Vyhláška MH SR č. 195/2008 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o rozsahu skúšky, priebehu skúšky a činnosti skúšobnej komisie na získanie odbornej spôsobilosti v oblasti pravidelnej kontroly kotlov a vykurovacích sústav a pravidelnej kontroly klimatizačných systémov,



Zákon č.17/2007 Z.z. podľa Čl. I, § 1 sa vzťahuje na:

- kotly v nevýrobných budovách:
 - menovitý výkon: 20 kW a viac,
 - palivo:
 - o fosílné tuhé palivo,
 - o fosílné tekuté palivo (t.j. fosílné palivo v kvapalnej a plynnej fáze),
 - o biomasa,
 - o bioplyn
- využitie:
 - o vykurovanie priestorov,
 - o príprava teplej úžitkovej vody



Zákon č.17/2007 Z.z podľa Čl. I, § 1 sa vzťahuje na:

- vykurovacie systavy v nevýrobných budovách, ktorých súčasťou je kotol podľa písmena § 1 písm. a) starší ako 15 rokov,
- klimatizačné systémy v nevýrobných budovách, s menovitým výkonom od 12 kW vrátane
 - definícia klimatizačných systémov podľa § 4 ods. 6 zákona č.555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov:
„Klimatizačným systémom na účely tohto zákona je kombinácia všetkých zložiek potrebných na zabezpečenie formy úpravy vzduchu, v ktorej sa kontroluje alebo znižuje teplota, prípadne v kombinácii s kontrolou vetrania, vlhkosti a čistoty vzduchu.“





Zákon č.17/2007 Z.z. podľa Čl. I, § 1 sa nevzťahuje na:

- kotly umiestnené vo výrobných budovách a v nevýrobných budovách, na ktorých sa pravidelne zabezpečuje overenie hospodárnosti prevádzky sústavy tepelných zariadení po odberné miesta
(§ 25 ods. 2 písm. c) zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike)



Zákon č.17/2007 Z.z. podľa Čl. I, § 1 sa nevzťahuje na:

- kotly, určené na vykurovanie priestorov a prípravu teplej vody v budovách podľa osobitného predpisu

(§ 2 ods. 2 zákona č. 555/2005 Z. z.):

- budovy a pamätníky chránené z dôvodu architektonickej alebo historickej hodnoty,
- kostoly a iné budovy používané ako miesta na bohoslužby alebo na náboženské podujatia,
- budovy, ktoré sú dočasnými stavbami s plánovaným časom užívania kratším ako dva roky,
- priemyselné stavby, dielne a nebytové poľnohospodárske budovy s nízkou spotrebou energie,
- bytové budovy, ktoré sú určené na užívanie menej než štyri mesiace v roku,
- samostatne stojace budovy, ktorých úžitková plocha je menšia ako 50 m².



Zákon č.17/2007 Z.z. Čl. I, § 2 Definície

- nevýrobná budova,
- kotol,
- menovitý výkon kotla,
- vykurovacia sústava,
- menovitý výkon klimatizačného systému,
- oprávnená osoba: právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, ktorá má osvedčenie na výkon pravidelnej kontroly zariadení uvedených v § 1 ods. 2 (ďalej len „zariadenie“)



Zákon č.17/2007 Z.z. Čl. I, § 3 Povinnosti vlastníka budovy (správca budovy/ správca zariadenia):

- pravidelnú kontrolu kotlov, vykurovacích sústav a klimatizačných systémov zabezpečuje vlastník budovy (zmluvou o správe je možné povinnosť previesť na správca budovy alebo správca zariadenia), v ktorej je zariadenie umiestnené,
- vlastník budovy si objedná kontrolu zariadenia u oprávnenej osoby,



Zákon č.17/2007 Z.z. Čl. I, § 3 Povinnosti vlastníka budovy (správca budovy/ správca zariadenia):

- vlastník **uchováva** správu z kontroly **tri roky** po vykonaní nasledujúcej pravidelnej kontroly,
- vlastník pri **predaji** budovy **odovzdá** správu z poslednej kontroly novému vlastníkovi,
- vlastník **pri prenájme** budovy alebo zariadenia **odovzdá** osvedčenú kópiu správy z poslednej kontroly nájomcovi



Zákon č.17/2007 Z.z. Čl. I, § 5 Intervaly kontroly – Príloha č.1

<i>menovitý výkon kotla [kW]</i>	<i>palivo</i>	<i>interval pravidelnej kontroly [rok]</i>	
		<i>rodinné domy a bytové domy</i>	<i>iné budovy</i>
od 20 vrátane do 30	fosílné tuhé a tekuté palivo okrem zemného plynu	10 1. kontrola najneskôr do 31.12.2017	7 1. kontrola najneskôr do 31.12.2014
	zemný plyn	15 1. kontrola najneskôr do 31.12.2022	12 1. kontrola najneskôr do 31.12.2019
	biomasa, bioplyn	15 1. kontrola najneskôr do 31.12.2022	15 1. kontrola najneskôr do 31.12.2022



Zákon č.17/2007 Z.z. Čl. I, § 5 Intervaly kontroly – Príloha č.1

<i>menovitý výkon kotla [kW]</i>	<i>palivo</i>	<i>interval pravidelnej kontroly [rok]</i>	
		<i>rodinné domy a bytové domy</i>	<i>iné budovy</i>
od 30 vrátane do 100	fosílné tuhé a tekuté palivo okrem zemného plynu	4 1. kontrola najneskôr do 31.12.2011	4 1. kontrola najneskôr do 31.12.2011
	zemný plyn	6 1. kontrola najneskôr do 31.12.2013	6 1. kontrola najneskôr do 31.12.2013
	biomasa, bioplyn	10 1. kontrola najneskôr do 31.12.2017	10 1. kontrola najneskôr do 31.12.2017



Zákon č.17/2007 Z.z. Čl. I, § 5 Intervaly kontroly – Príloha č.1

menovitý výkon kotla [kW]	palivo	interval pravidelnej kontroly [rok]	
		rodinné domy a bytové domy	iné budovy
od 100 vrátane	fosílné tuhé a tekuté palivo okrem zemného plynu	2 1. kontrola mala byť vykonaná do 31.12.2009 !!!	2 1. kontrola mala byť vykonaná do 31.12.2009 !!!
	zemný plyn	3 1. kontrola musí byť vykonaná do 31.12.2010 !!!	3 1. kontrola musí byť vykonaná do 31.12.2010 !!!
	biomasa, bioplyn	6 1. kontrola najneskôr do 31.12.2013	6 1. kontrola najneskôr do 31.12.2013



Zákon č.17/2007 Z.z. Čl. I, § 5 Intervaly kontroly – Príloha č.1

- ak je predmetom pravidelnej kontroly kotlov kotol starší ako 15 rokov, vykoná sa spolu s pravidelnou kontrolou kotla aj individuálna špeciálna kontrola vykurovacej sústavy podľa všeobecne záväzného právneho predpisu (**Vyhláška MH SR 548/2008 Z. z.**)

Poznámka:

- ✓ samostatná kontrola vykurovacej sústavy podľa tohto zákona sa nevykonáva,
- ✓ určí sa interval kontroly pre kotol podľa prílohy 1 a ak je v čase výkonu kontroly tento kotol starší ako 15 rokov, vykoná sa aj kontrola vykurovacej sústavy



Zákon č.17/2007 Z.z. Čl. I, § 5 Intervaly kontroly klimatizačných systémov

menovitý chladiaci výkon klimatizačného systému [kW]	interval pravidelnej kontroly [roky]
od 12 vrátane do 50	8
od 50 vrátane do 250	6
od 250 vrátane do 1000	4
od 1000 vrátane	2



Zákon č.17/2007 Z.z. Čl. I, § 6 Výkon kontroly

- pred vykonaním kontroly musí byť zariadenie **prevádzkyschopné** a spĺňať podmienky **bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci** (Zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov),
- požiadavky na prípravu zariadenia na vykonanie kontroly oprávnená osoba písomne **oznámi** vlastníkovi budovy alebo správcovi budovy najmenej **desať** pracovných dní pred termínom vykonania kontroly.



Zákon č.17/2007 Z.z. Čl. I, § 6 Výkon kontroly

- oprávnená osoba nesmie vykonávať pravidelnú kontrolu zariadení v budovách, ktoré vlastní alebo spravuje a v budovách, ktoré vlastní alebo spravuje zamestnávateľ oprávnenej osoby.
- pravidelnú kontrolu energetických zariadení slúžiacich na zabezpečenie bezpečnosti štátu vykonáva Ministerstvo vnútra SR a pravidelnú kontrolu vybraných zariadení v pôsobnosti Ministerstva obrany SR vykonáva Ministerstvo obrany SR



Zákon č.17/2007 Z.z. Čl. I, § 6 **Správa z kontroly**

- Z kontroly vyhotoví oprávnená osoba správu, ktorá obsahuje:
 - identifikačné údaje výrobcu zariadenia,
 - typ zariadenia a rok jeho výroby,
 - menovitý výkon zariadenia pre každý druh používanej energie,
 - druh a charakteristiku používanej energie,
 - postup výkonu kontroly,
 - použité výpočty,
 - výsledky kontroly s návrhom odporučení,
 - identifikačné údaje a podpis oprávnenej osoby.



Zákon č.17/2007 Z.z. Čl. I, § 6 **Správa z kontroly**


- správa z kontroly sa **vyhotovuje** v **štyroch** rovnopisoch a v elektronickej forme.
- **dva** rovnopisy správy **zašle** oprávnená osoba vlastníkovi budovy alebo správcovi budovy do 30 dní od vykonania kontroly. Jeden rovnopis a elektronickú formu správy zašle oprávnená osoba najneskôr do 30 dní po ukončení kalendárneho roka príspevkovej organizácii MH SR – Slovenskej inovačnej a energetickej agentúre



Zákon č.17/2007 Z.z. Čl. I, § 7 Oprávnená osoba, odborne spôsobilá osoba

- činnosť **oprávnenej osoby** je podnikanie v oblasti pravidelnej kontroly kotlov a vykurovacích sústav a pravidelnej kontroly klimatizačných systémov podľa osobitného predpisu - **Zákon č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov**;
- osobitnou podmienkou je osvedčenie,
- osvedčenie vydá príspevková organizácia MH SR právnickej osobe alebo fyzickej osobe – podnikateľovi na základe žiadosti,
- podmienkou na vydanie osvedčenia je **odborne spôsobilá osoba**,





**Zákon č.17/2007 Z.z. Čl. I, § 7 Oprávnená osoba,
odborne spôsobilá osoba**

- žiadosť (žiadateľ uvedie odborne spôsobilú osobu),
- doklad o ukončení stredoškolského alebo vysokoškolského vzdelania technického smeru alebo prírodovedného smeru so zameraním na matematiku, fyziku alebo chémiu odborne spôsobilej osoby



Zákon č.17/2007 Z.z. Čl. I, § 7 Oprávněná osoba, odborne spôsobilá osoba

- platný doklad odborne spôsobilej osoby o vykonaní skúšky odbornej spôsobilosti alebo doklad preukazujúci kvalifikáciu na výkon kontroly zariadení vydaný v iných členských štátoch Európskeho spoločenstva, uznaný podľa osobitného predpisu
- odborne spôsobilou osobou môže byť fyzická osoba – podnikateľ, zamestnanec fyzickej osoby – podnikateľa alebo zamestnanec právnickej osoby,



Zákon č.17/2007 Z.z. Čl. I, § 8 Skúšky odbornej spôsobilosti

- skúšky odbornej spôsobilosti uchádzačov vykonáva príspevková organizácia MH SR (Slovenská inovačná a energetická agentúra) najmenej raz za kalendárny rok,
- doklad o vykonaní skúšky odbornej spôsobilosti najneskôr do 15 dní po úspešnom absolvovaní skúšky odbornej spôsobilosti vydá SIEA,
- platnosť dokladu o vykonaní skúšky odbornej spôsobilosti je päť rokov,



Zákon č.17/2007 Z.z. Čl. I, § 8 Skúšky odbornej spôsobilosti

- skúška odbornej spôsobilosti pozostáva z praktickej časti a z teoretickej časti,
- podrobnosti o rozsahu skúšky, priebehu skúšky a činnosti skúšobnej komisie ustanoví všeobecne záväzný právny predpis,
- **Vyhláška MH SR č. 195/2008 Z. z.**, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o rozsahu skúšky, priebehu skúšky a činnosti skúšobnej komisie na získanie odbornej spôsobilosti v oblasti pravidelnej kontroly kotlov a vykurovacích sústav a pravidelnej kontroly klimatizačných systémov.



Zákon č. 17/2007 Z.z. § 9 a 10 - sankcie

**Vlastník budovy – fyzická osoba sa dopustí priestupku ak:
Vlastník budovy – fyzická osoba - podnikateľ alebo
právnická osoba sa dopustí správneho deliktu ak:**

- a) Nezabezpečí pravidelnú kontrolu zariadení, hoci je na to podľa zákona povinný
- b) Neuchová správu z kontroly 3 roky po vykonaní nasledujúcej kontroly
- c) Neodovzdá pri predaji budovy správu z poslednej kontroly novému vlastníkovi
- d) Neodovzdá pri prenájme budovy alebo zariadenia osvedčenú kópiu správy z poslednej kontroly nájomcovi





Zákon č. 17/2007 Z.z. § 9 a 10 - sankcie

Za priestupok je možné uložiť pokutu do 332 €

Za správny delikt je možné uložiť pokutu pri nesplnení povinnosti

podľa písmena a) do 1 660 € a

podľa písmen b) až d) do výšky 664 €





Zákon č. 17/2007 Z.z. § 11 - sankcie

Priestupky a správne delikty podľa § 9 a 10 prejednáva obec v územnom obvode ktorej sa budova nachádza !!!

Pokutu možno uložiť do 2 rokov od odo dňa, keď sa orgán o delikte dozvedel, najneskôr do 4 rokov od kedy bol správny delikt spáchaný.

Výnosy z pokút uložených obcou sú príjmom obce !!!





Zákon č. 17/2007 Z.z. § 11 - sankcie

Ak je obec vlastníkom alebo správcom budovy vo vlastníctve štátu, samosprávneho kraja alebo obce podľa osobitného predpisu (Zákon č.138/1991 Zb.) ktorej sa správny delikt dotýka prejedná ho Štátna energetická inšpekcia

Výnosy z pokút uložených ŠEI sú príjmom štátneho rozpočtu !!!



Zákon č. 17/2007 Z. z. - skúšky a oprávnené osoby

Oprávnené osoby na výkon kontroly:

SIEA od marca 2009 do mája 2010 uskutočnila skúšky pre záujemcov o získanie odbornej spôsobilosti na kontrolu kotlov a vykurovacích sústav v 8 termínoch

Prihlásení na skúšku	279
Vyskúšaní	163
Vydané doklady o úspešnej skúške	152
Vydané osvedčenia	70





ĎAKUJEM ZA POZORNOST !

