



# Zákon o tepelnej energetike

Ing. Miroslav Petrus, PhD.

# 1. Úvod

- Základný legislatívny rámec v tepelnej energetike je v súčasnosti daný zákonom č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov
- 1. augusta 2021 nadobudol účinnosť zákon č. 282/2021 Z. z.
- 1. decembra 2022 nadobudol účinnosť zákon č. 363/2022 Z. z. zameraný na transpozíciu Smernice 2018/2001 o podpore využívania energie z obnoviteľných zdrojov

## 2. Aktuálne ustanovenia

### §1 Predmet úpravy

Ustanovenie negatívne vymedzuje podnikanie v tepelnej energetike, ktorým **nie je** výroba tepla v decentralizovanom zdroji tepla v objekte spotreby tepla, v ktorom fyzická osoba alebo právnická osoba vykonávajúca správu bytového domu rozpočítava množstvo vyrobeného tepla konečným spotrebiteľom a vlastníci bytov a nebytových priestorov neprenehali decentralizovaný zdroj tepla do užívania inej osobe.

## 2. Aktuálne ustanovenia

### § 2 Základné pojmy

Ustanovenia upravujú taxatívne vymedzenie pre výrobu tepla a umožňujú pri výrobe tepla konečným spotrebiteľom aj využitie v podobe chladu. Definícia **zariadenia na výrobu tepla bola upravená** aby nezohľadňovala zariadenia na zachytenie energie z odvetrávaného vzduchu. Definícia **tepelnej prípojky** negatívne vymedzuje odovzdávaciu stanicu tepla a to ani ak je umiestnená v objekte spotreby tepla. Sú navrhnuté nové definície decentralizovaného zdroja tepla, zariadenia na spotrebu tepla, účinným centralizovaným zásobovaním teplom centralizované zásobovanie teplom, účinným centralizovaným zásobovaním teplom z obnoviteľných zdrojov, primárnym rozvodom tepla, sekundárnym rozvodom tepla, odpadovým teplom teplo, bytovou odovzdávacou stanicou tepla.

## 2. Aktuálne ustanovenia

### §3 Zodpovedný zástupca

Bez zmien.

### § 4 Odborná spôsobilosť

Upravuje sa absolvovanie aktualizáčnej odbornej spôsobilosti **v priebehu** piateho roka.

### § 5 Povolenie

Upravujú sa náležitosti žiadosti pre fyzickú a právnickú osobu pre plánované tepelné zariadenia osvedčenie na výstavbu sústavy tepelných zariadení alebo jej časti podľa § 12 ods. 1.

## 2. Aktuálne ustanovenia

### § 6, § 7

Bez zmien.

### § 8 Zmeny v povolení

Zmena pozostávala z úpravy ustanovenia ohľadom zmien v povolení: „Úrad môže vykonať zmeny v povolení aj z vlastného podnetu, ak sa zmenili podmienky alebo skutočnosti, na základe ktorých bolo povolenie vydané.“

## 2. Aktuálne ustanovenia

### § 9 Zánik a zrušenie povolenia

Je doplnený nový odsek 5, kde **Úrad môže vydať predbežné** opatrenie podľa § 43 Správneho poriadku, ktorým uloží vlastníkovi sústavy tepelných zariadení alebo jej časti **povinnosť poskytnúť za primeranú náhradu svoju sústavu tepelných zariadení alebo jej časť inému úradom určenému držiteľovi povolenia na účel prevádzkovania a zabezpečenia zásobovania teplom** na vymedzenom území, ak hrozí prerušenie alebo obmedzenie dodávky tepla na vymedzenom území alebo stav núdze v tepelnej energetike a úrad začal konanie o zrušení povolenia. Predbežné opatrenie stráca účinnosť uplynutím 30 dní odo dňa právoplatnosti rozhodnutia úradu o zrušení povolenia; ak úrad v tejto lehote podal na súd návrh podľa odseku 4, účinnosť predbežného opatrenia trvá až do právoplatnosti rozhodnutia súdu o návrhu úradu podľa odseku 4.

## 2. Aktuálne ustanovenia

### § 10 Práva a povinnosti držiteľa povolenia

Zmena zohľadňuje úpravu oprávnenia pre držiteľa povolenia alebo ním poverenej osoby v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce verejný rozvod tepla, **stavby vodovodných potrubí, technológií a iných objektov umožňujúcich využívanie energetického potenciálu vôd alebo geotermálnej energie v zariadeniach na výrobu tepla využívajúcich obnoviteľné zdroje energie.**

### § 11 Oznamovacia povinnosť

Upravené boli náležitosti oznámenia pre fyzickú osobu vo vzťahu k druhu a výkonu decentralizovaného zdroja tepla, prostredníctvom ktorého vykonáva činnosť.



## 2. Aktuálne ustanovenia

### § 12 Výstavba sústavy tepelných zariadení

Zmena zohľadňuje úpravu vymedzenia činností, kedy sa **nevyžaduje** osvedčenie **pri výstavbe sústavy tepelných zariadení** ak sa jedná o výstavbu decentralizovaného zdroja tepla využívajúceho výlučne obnoviteľné zdroje energie alebo odpadové teplo, decentralizovaného zdroja tepla s inštalovaným výkonom do 100 kW, ktorý využíva aj iné energetické zdroje ako obnoviteľné zdroje energie alebo odpadové teplo, ak nie je pripojený do SCZT, zariadenia na rozvod tepla, ktoré predstavuje rozšírenie, rekonštrukciu alebo modernizáciu existujúceho zariadenia. **Upravuje sa vydávanie osvedčenia pri výstavbe zariadenia s vyšším ako 10 MW**, ktorá sa má uskutočniť na území viac ako jednej obce. Zároveň sa pri náležitostiach pre vydanie osvedčenia dopĺňa do písm. g) kde sa vykoná analýza dopadov na koncových odberateľov, ktorým sa dodáva teplo z iných dotknutých sústav tepelných zariadení.

### § 12 Výstavba sústavy tepelných zariadení

Zmena upravuje podmienky **nevydania** osvedčenia na výstavbu sústavy tepelných zariadení ak sa zníži odber tepla z existujúceho účinného centralizovaného zásobovania teplom a v porovnaní s týmto existujúcim zásobovaním tepla sa preukázateľne na základe **energetického auditu** zhorší vplyv na životné prostredie najmä zvýšením emisií znečisťujúcich látok do ovzdušia alebo zvýšením emisií skleníkových plynov alebo zníži podiel tepla z obnoviteľných zdrojov energie alebo odpadového tepla v dodávke tepla. Upravujú sa náležitosti vo vzťahu k účastníkom konania len pre držiteľov povolenia na rozvod tepla v dotknutých sústavách tepelných zariadení.

## 2. Aktuálne ustanovenia

### § 12 Výstavba sústavy tepelných zariadení

Výstavbu sústavy tepelných zariadení možno uskutočniť len na základe osvedčenia, ktoré vydáva **ministerstvo** alebo **obec**.

Osvedčenie sa nevyžaduje pri výstavbe:

- zdroja tepla využívajúceho výlučne obnoviteľné zdroje energie alebo odpadové teplo,
- zdroja tepla s inštalovaným výkonom do 100 kW, ak nie je pripojený do CZT (rodinné domy),
- zariadenia na rozvod tepla, ktoré predstavuje rozšírenie, rekonštrukciu alebo modernizáciu v časti vymedzeného územia alebo v území bezprostredne nadväzujúcom na vymedzené územie.

### § 12 Výstavba sústavy tepelných zariadení

**Ministerstvo** alebo **obec** osvedčenie nevydá, ak sa výstavbou zníži odber tepla z existujúceho účinného centralizovaného zásobovania teplom a na základe energetického auditu:

- zhorší vplyv na životné prostredie (emisie znečisťujúcich látok alebo emisie skleníkových plynov),
- zníži podiel tepla z OZE alebo odpadového tepla v dodávke tepla.

## 2. Aktuálne ustanovenia

### § 13

- Upravujú sa náležitosti v žiadosti o vydanie osvedčenia a v prípade, ak žiadosť nie je úplná, ministerstvo alebo obec vyzve žiadateľa, aby v určenej lehote žiadosť doplnil, inak konanie zastaví.
- Zároveň sa upravujú náležitosti rozhodnutia ministerstva alebo obce, kde sa uvedie umiestnenie sústavy tepelných zariadení alebo jej časti, jej technický popis a celkový inštalovaný výkon sústavy tepelných zariadení, zdroj energie a orientačný návrh priestoru výstavby sústavy tepelných zariadení alebo jej časti.

### § 14 Účastníci trhu s teplom

Bez zmien.

## 2. Aktuálne ustanovenia

### § 15 Práva a povinnosti účastníkov trhu s teplom

Upravujú sa povinnosti výrobcu a dodávateľa, kde dodávateľ môže po dohode s odberateľom dodávať teplo za dohodnutú odplatu aj mimo určeného času a v inej ako určenej kvalite. Zároveň sa upravujú podmienky uplatňovania cenovej regulácie, ktorá sa nevzťahuje na dodávateľa z účinného centralizovaného zásobovania teplom pri dodávke tepla do objektu spotreby tepla koncového odberateľa, ktorý skončil odber tepla. Zavádza sa povinnosť sprístupniť a pri významnej zmene aktualizovať na svojom webovom sídle informácie o energetickej hospodárnosti a podiele obnoviteľných zdrojov energie vo vykurovaní a chladení.

## 2. Aktuálne ustanovenia

### § 16

Bez zmien.

### § 17, § 18

- Primerane sa upravujú ustanovenia vo vzťahu k novelizácií pravidiel o rozpočítavaní množstva tepla na vykurovanie a prípravu teplej vody.
- Zavádzajú sa definície základnej a spotrebnej zložky. Zavádza sa povinnosť diaľkového odpočtu pre vodomery teplej vody v súlade s povinnosťami vychádzajúcimi zo Smernice o energetickej efektívnosti.
- Zavádza sa povinnosť merania množstva tepla na prípravu teplej vody pre stanovenie základnej zložky pri príprave teplej vody.

## 2. Aktuálne ustanovenia

### § 18a Prechod na účinné centralizované zásobovanie teplom

- Zavádza sa nové ustanovenie pre držiteľa povolenia na predloženie plánu prechodu na účinné centralizované zásobovanie teplom.
- Náležitosti návrhu plánu prechodu sú uvedené v prílohe č. 2.
- Zavádza sa povinnosť zverejňovania zoznamu schválených plánov prechodu na webovom sídle ministerstva. Držiteľ povolenia so schváleným plánom prechodu je povinný každoročne do 30. septembra oznámiť ministerstvu plnenie plánu prechodu.

### § 19 Zmluva o dodávke a odbere tepla

Upravujú sa náležitosti písomnej zmluvy o dodávke a odbere tepla medzi dodávateľom a odberateľom.



## 2. Aktuálne ustanovenia

### § 20 Podmienky skončenia odberu tepla

Upravujú sa podmienky skončenia odberu tepla na základe zákona. Skončiť odber tepla môže objekt spotreby tepla, ktorý **nie je pripojený** do sústavy tepelných zariadení dodávateľa z účinného centralizovaného zásobovania teplom (podiel OZE menší ako 50%) a koncový odberateľ si musí zabezpečiť o 20% vyšší podiel OZE ako súčasný dodávateľ. Skončiť odber možno ak je objekt spotreby tepla pripojený do sústavy tepelných zariadení **dodávateľa z účinného centralizovaného zásobovania teplom** (podiel OZE väčší ako 50%) a koncový odberateľ si zabezpečí teplo vyrobené výlučne z obnoviteľných zdrojov energie alebo odpadového tepla v decentralizovanom zdroji tepla, ak so skončením odberu tepla nie je spojené odpojenie objektu spotreby tepla od sústavy tepelných zariadení dodávateľa z účinného centralizovaného zásobovania teplom.

## 2. Aktuálne ustanovenia

### § 20 Podmienky skončenia odberu tepla

Zároveň sa upravuje, podmienka pre skončenie odberu tepla vrátane ktorého je odpojenie objektu spotreby tepla od sústavy tepelných zariadení dodávateľa, odberateľ môže skončiť odber tepla len vtedy, ak uhradí dodávateľovi **ekonomicky oprávnené náklady** vyvolané odpojením odberateľa od sústavy tepelných zariadení dodávateľa odpojením odberateľa od sústavy tepelných zariadení dodávateľa.

Upravuje sa rozsah ekonomicky oprávnených nákladov vyvolaných odpojením sa odberateľa od sústavy tepelných zariadení dodávateľa a spôsob ich **výpočtu ustanoví všeobecne záväzný právny predpis, ktorý vydá úrad.**

## 2. Aktuálne ustanovenia

### § 20 Podmienky skončenia odberu tepla

Ekonomicky oprávnené náklady vyvolané odpojením odberateľa od sústavy tepelných zariadení dodávateľa zahŕňajú náklady, ktoré **vznikli priamo v dôsledku fyzického odpojenia** objektu spotreby tepla od sústavy tepelných zariadení dodávateľa **a náhradu neamortizovanej časti prostriedkov potrebných na výrobu a rozvod** tepla odberateľovi, ktorý sa odpája od sústavy tepelných zariadení dodávateľa.

V zmysle ustanovenia Smernice o OZE sa umožňuje len skončenie odberu tepla na úrovni celého objektu spotreby tepla.

## 2. Aktuálne ustanovenia

### § 21 Povinný odber tepla

Ustanovenia priamo zohľadňujú požiadavky čl. 23 a 24 Smernice o OZE.

**Ods. 1)** zavádza povinnosť odoberať teplo od držiteľa povolenia na rozvod tepla, ktorý vyrába teplo z obnoviteľných zdrojov energie alebo odpadového tepla ak splní technické podmienky pripojenia a nezvýši sa tým cena tepla pre odberateľov držiteľa povolenia na rozvod tepla.

**Ods. 2)** zavádza povinnosť odoberať teplo od držiteľa povolenia na výrobu tepla, ktorý teplo vyrába vysoko účinnou kombinovanou výrobou elektriny a tepla ak: splní technické podmienky, sa nezhorší energetická účinnosť prevádzky a neobmedzí existujúca dodávka tepla z obnoviteľných zdrojov energie, z odpadového tepla alebo zo zariadení na výrobu tepla vysoko účinnou kombinovanou výrobou elektriny a tepla, sa nezvýši cena tepla, je dodávka tepla rovnako ekonomicky efektívna ako odber tepla z iných zariadení na výrobu tepla.

### § 21 Povinný odber tepla

**Ods. 3)** negatívne vymedzuje povinnosti ods. 1) a ods. 2).

**Ods. 4)** zavádza povinnosť pripojenia nového objektu spotreby tepla s ročnou spotrebou tepla väčšou ako 30 MWh a dodávateľ na tomto vymedzenom území dodáva teplo z účinného centralizovaného zásobovania teplom, musí sa nový objekt spotreby tepla pripojiť k účinnému centralizovanému zásobovaniu teplom. To neplatí, ak to nie je technicky možné alebo nákladovo efektívne

## 2. Aktuálne ustanovenia

### § 21 Povinný odber tepla

**Ods. 5)** definuje, že ak sa na vymedzenom území alebo na území bezprostredne nadväzujúcom na vymedzené územie uskutočňuje hĺbková obnova existujúceho objektu spotreby tepla s ročnou spotrebou tepla vyššou ako 30 MWh a dodávateľ na tomto vymedzenom území dodáva teplo z účinného centralizovaného zásobovania teplom z obnoviteľných zdrojov energie, musí sa takýto objekt spotreby tepla pripojiť k účinnému centralizovanému zásobovaniu teplom. To neplatí, ak to nie je technicky možné alebo nákladovo efektívne alebo ak iné technické riešenie pokrytia potreby tepla zabezpečí vyššiu mieru plnenia požiadaviek na energetickú hospodárnosť objektu spotreby tepla. **Ods. 6), 7) a 8)** upravuje náležitosti technických podmienok.

## 2. Aktuálne ustanovenia

### **§ 22 Neoprávnený odber tepla a zásah do sústavy tepelných zariadení**

Bez zmien.

### **§ 23 Zmena teplonosnej látky alebo spôsobu distribúcie tepla**

Bez zmien.

### **§ 24 Preložka verejného rozvodu tepla a zriadenie, opravy a údržba tepelnej prípojky**

Upravuje sa zriadenie tepelnej prípojky a odovzdávacej stanice tepla v objekte spotreby tepla, ich opravu a údržbu zabezpečuje alebo vykonáva za úhradu dodávateľ, ak sa dodávateľ s odberateľom nedohodnú inak. Ak sa dodávateľ s odberateľom nedohodnú inak, vlastníkom zariadenia na výrobu tepla v objekte spotreby tepla, odovzdávacej stanice tepla v objekte spotreby tepla a tepelnej prípojky je ten, kto uhradil náklady na ich zriadenie.



### § 25 Hospodárnost' prevádzky sústavy tepelných zariadení

Upravujú sa povinnosti pre dodávateľa na preukázanie **jedenkrát ročne splnenia podmienky účinného centralizovaného zásobovania teplom alebo účinného centralizovaného zásobovania teplom z obnoviteľných zdrojov energie**. Zároveň sa upravuje postup pri výpočte preukazujúcom splnenie podmienky účinného centralizovaného zásobovania teplom a účinného centralizovaného zásobovania teplom z obnoviteľných zdrojov energie ustanovení všeobecne záväzný právny predpis, ktorý vydá ministerstvo.

### § 26 Obmedzenie a prerušenie dodávky tepla

Precizujú sa náležitosti škody pri obmedzení alebo prerušení dodávok tepla z dôvodov, ktoré zaviniť dodávateľ, má odberateľ právo uplatniť si náhradu škody a ušlého zisku voči dodávateľovi v lehote šiestich mesiacov odo dňa, keď sa o jej vzniku dozvedel, najneskoršie však do jedného roka odo dňa, keď škoda alebo ušlý zisk vznikol.

## 2. Aktuálne ustanovenia

### **§ 27 Stav núdze v tepelnej energetike**

Bez zmien.

### **§ 28**

Bez zmien.

### **§ 29 Ministerstvo**

Zmeny vyplývajúce z predchádzajúcich ustanovení.

### **§ 30 Úrad**

Zmeny vyplývajúce z predchádzajúcich ustanovení.

## 2. Aktuálne ustanovenia

### **§ 31 Obec**

Upravujú sa náležitosti koncepcie rozvoja obce v oblasti tepelnej energetiky.

### **§ 32 Štátny dozor**

Bez zmien.

### **§ 33 Práva a povinnosti fyzických osôb a právnických osôb**

Bez zmien.

### **§ 34 Vecné plnenie**

Bez zmien.

## 2. Aktuálne ustanovenia

### § 35 Pokuty

Zavádza sa sankcia pre §9 ods. 5 - **Úrad môže vydať predbežné opatrenie....**

### § 36

Bez zmien.

### § 37 Vzťah zákona k všeobecnému predpisu o správnom konaní

Bez zmien.

### § 37a Vzťah k všeobecnému predpisu o službách na vnútornom trhu

Bez zmien.

## 2. Aktuálne ustanovenia

### **§ 38ad Prechodné ustanovenie účinné od 1. augusta 2021**

Bez zmien.

### **§ 38ae Prechodné ustanovenia k úpravám účinným od 1. júla 2022**

Primerane upravené podľa upravovaných ustanovení.

### **§ 38b Záverečné ustanovenia**

Bez zmien.

### **§ 39 Účinnosť**

Bez zmien.

## § 8 ods. 9 a 10

Ak sú v objekte rozpočítavania nainštalované pomerové rozdeľovače, koneční spotrebitelia môžu rozhodnúť o zmene koeficientov zohľadňujúcich nepriaznivú polohu miestnosti bytu alebo nebytového priestoru uvedených v [prílohe č. 1](#) na základe písomného odôvodneného stanoviska odborne spôsobilej osoby.

## § 13 ods. 3

Na zmenu koeficientov zohľadňujúcich nepriaznivú polohu miestnosti bytu alebo nebytového priestoru podľa [§ 8 ods. 9](#) a na zmenu koeficientov zohľadňujúcich nepriaznivú polohu bytu alebo nebytového priestoru podľa [§ 8 ods. 10](#) sa do 31. júla 2024 nevyžaduje písomné odôvodnené stanovisko odborne spôsobilej osoby.



Ďakujem za pozornosť

[petrus@mhsr.sk](mailto:petrus@mhsr.sk)