

GES Z POHL'ADU POSKYTOVATEĽA, PROCES PRÍPRAVY A REALIZÁCIE

Daniel Čurka

Konferencia Energetický audit a služby
Banská bystrica
22. – 23. 11. 2022

ŠPECIALIZOVANÝ „ESCO“ PODNIK VZNIKOL SPOJENÍM DVOCH VELKÝCH ENERGETICKÝCH SKUPÍN

ESCO Slovensko spája medzinárodné skúsenosti spoločnosti **ČEZ ESCO**, jedného z najväčších poskytovateľov energetických služieb v regióne strednej Európy, so skúsenosťami a zázemím spoločnosti **SPP**, najväčšieho dodávateľa energií na Slovensku.



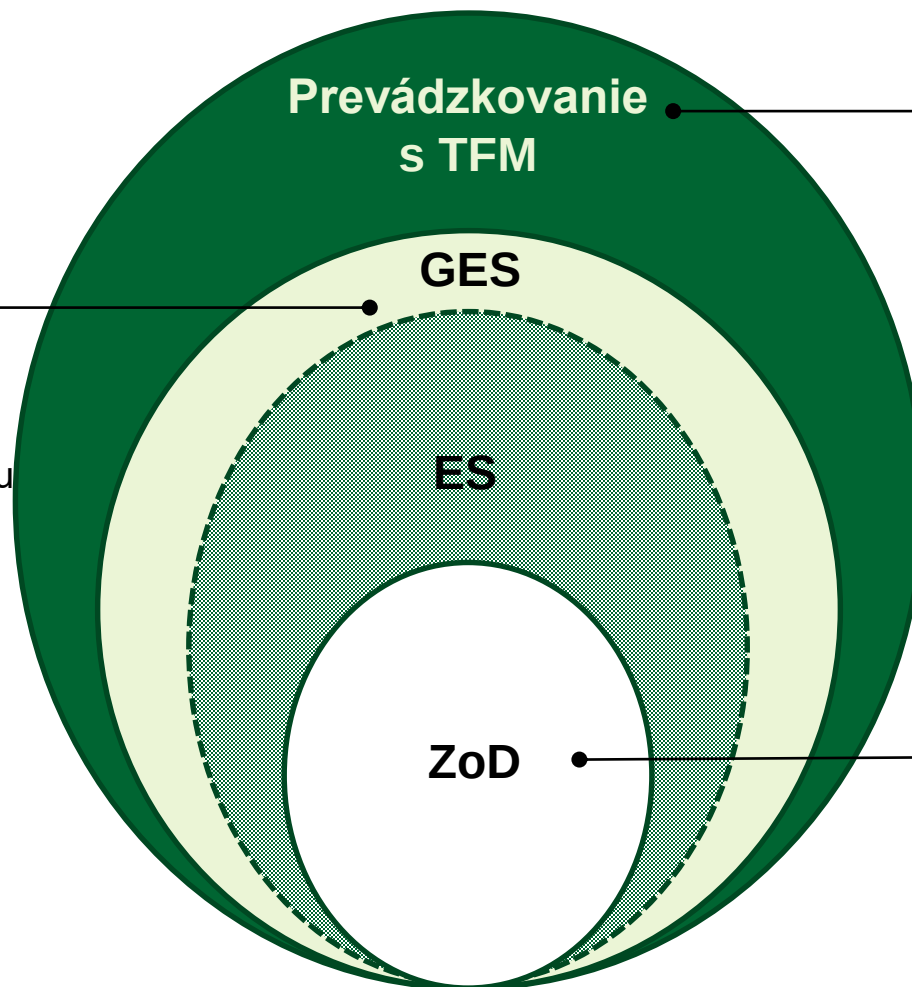
MOŽNOSTI ENERGETICKEJ SLUŽBY

pohľad ESCO

Pokročilý projekt

Garantovaná energetická služba

- Vlastníctvo majetku
- CAPEX a/ alebo OPEX
- Žiadna zodpovednosť za prevádzku
- Garantované úspory
- Možnosť financovania
- Dlhodobé



Zrealizuj, vlastni, prevádzkuj

Zmluva o energii ako službách

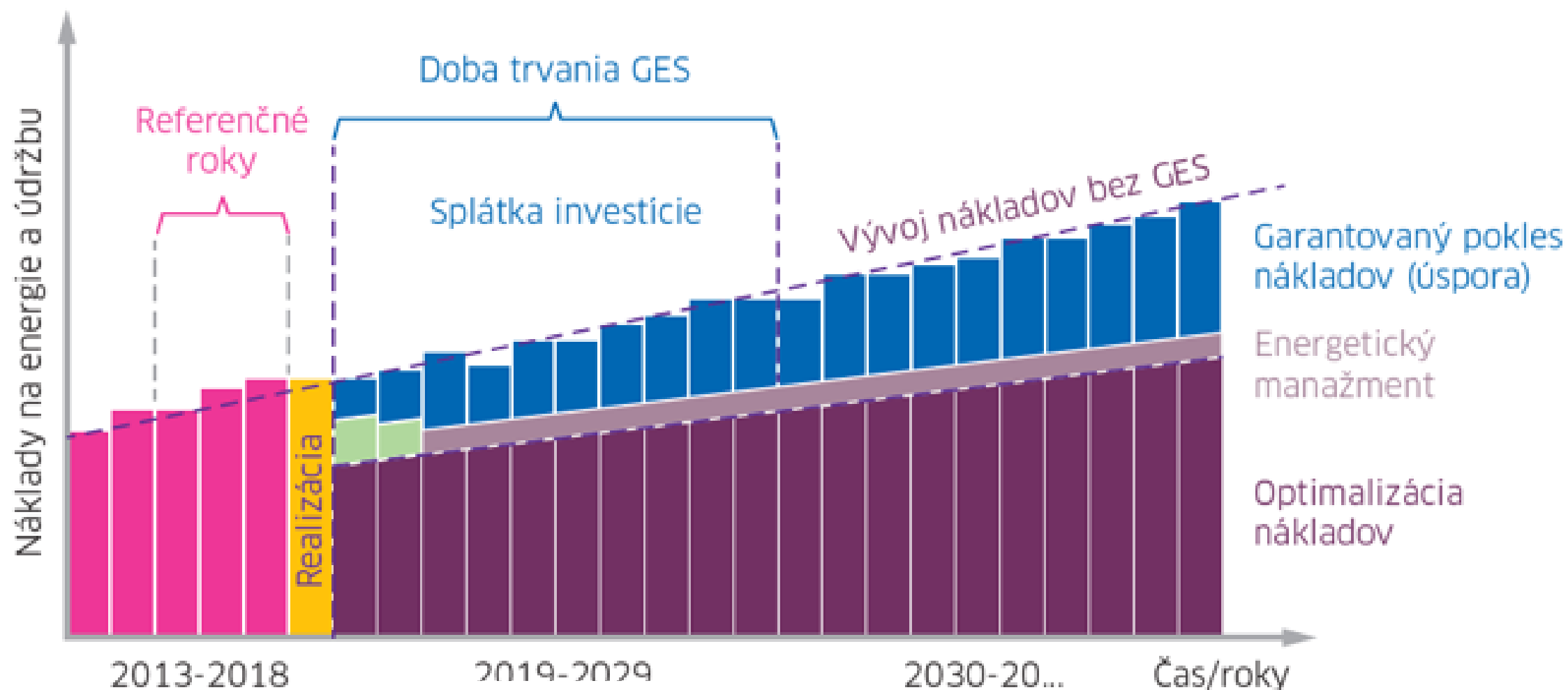
- Žiadne vlastníctvo majetku pre koncového zákazníka
- Náklady založené na OPEX
- Žiadna operačná zodpovednosť
- Dlhodobá zmluva o poskytovaní služieb
- Vložené financovanie

Zmluva o Dielo

Návrh riešenia, zmluva o dodávke

- Vlastníctvo majetku
- NA BÁZE CAPEXU
- Zodpovednosť za prevádzku
- Krátkodobé

Garantovaná energetická služba



GES PRE VEREJNÝ A SÚKROMNÝ SEKTOR

- Treba rozlišovať medzi energetickou službou pre **VEREJNÝ SEKTOR**
- **Zmluvu o energetickej efektívnosti** medzi verejným sektorom a súkromným poskytovateľom podľa zákona 321/2014 Z.z. o energetickej efektívnosti upravuje novela zákona 4 /2019 Z.z. tak aby nemala GES vplyv na verejný dlh
- Zmluvu len medzi **SÚKROMNÝM SEKTOROM** u nás používané ako **Zmluva s garantovanou úsporou.**



MOŽNOSTI ROZVOJA GES

INVESTIČNÝ DLH

- Vo verejnom aj súkromnom sektore pri GES nastáva situácia, že potrebné opatrenia bez dodatočných investícií nevedia optimálne nastaviť vhodné financovanie GES
- Vysoká doba návratnosti, brzdí veľkú časť vhodným projektov

FORMY CO-FINANCOVANIA

- Je potrebné čo najskôr zabezpečiť a spustiť podporu z verejných zdrojov na kombinované projekty
- Investície z nenávratných zdrojov do opatrení, ktoré nie je možné financovať cez GES

FINANČNÉ ZDROJE

- Pre poskytovateľov GES /ESCO spoločnosti/ zvýhodnené financovanie



KOMBINÁCIA FINANČNÝCH NÁSTROJOV A GRANTOV

- Primárnou úlohu kombinácie je poskytnúť podporu tam kde nie je vhodné použiť štandardné úverové financovanie najmä však v projektoch, ktoré nedokážu generovať dostatočné výnosy prípadne úspory bez primeranej podpory.
- Schéma budem mať podobnú štruktúru ako úspešný projekt SlovSEFF a MunSEFF.
- Hlavným cieľom je zrýchlenie čerpania, zníženie korupcie a zvýšenie množstva financovaných projektov vzhľadom na nižšiu intenzitu grantu.

KLÚČOVÉ OBLASTI PODPORY

- Obnova budov
- Energetická efektívnosť v priemysle (najmä stredno a dlhodobé projekty)
- Rozvoj trhu s energetickými službami



POPIS FINANČNÉHO PRODUKTU – OBNOVA VEREJNÝCH BUDOV

- Finančné nástroje /úver/ v kombinácii s grantmi budú implementované cez finančných sprostredkovateľov – komerčné banky.
- Oprávnení žiadatelia: Verejný sektor, ESCO spoločnosti /želané/
- Oprávnené projekty: Obnova budov /podmienka hĺbková obnova/
- Výška grantu do 49 % celkových investičných nákladov
- Financovanie bude zamerané na projekty hĺbkovej obnovy budov



POPIS FINANČNÉHO PRODUKTU – ENERGETICKÁ EFEKTÍVNOSŤ V PRIEMYSLE

- Finančné nástroje v kombinácii s grantmi budú implementované cez finančných sprostredkovateľov – komerčné banky.
- Oprávnení žiadatelia: súkromné spoločnosti (MSP a veľké podniky), ESCO spoločnosti
- Výška grantu od 10 % do 30 % celkových investičných nákladov
- Financovanie bude zamerané na projekty so strednodobou a dlhodobou návratnosťou.
- Výška nenávratnej časti sa bude určovať na základe množstva ušetrených CO2 resp. MWh.



GES A JEHO VÝHODY PRE PRIJÍMATEĽA

- GES poskytuje držiteľ oprávnenia o odbornej spôsobilosti podľa § 19 ods. 3 zákona 321/2014 Z.z. o energetickej efektívnosti
- GES verejnému sektoru prináša komplexné riešenie
 - Predbežné poradenstvo
 - Návrh riešenia
 - Realizáciu riešenia
 - Financovanie
- Preverená zmluva medzi poskytovateľom a prijímateľom GES



ESCO PARTNER NA DLHÉ TRATE

- Poskytovateľ garantuje dosiahnutie energetických úspor s prevádzkou inštalovanej technológie
- Prevádzka celého objektu
- Realizácia opatrení
- Inštalácia nových technológií
- Zvýšený komfort a kvalita vnútorného prostredia
- Financovanie projektu /čiastkové alebo úplné
- Monitorovanie a hodnotenie prevádzky
- Návrhy dodatočných opatrení



GES A FINANCOVANIE

- GES financované ESCO spoločnosťou
- Nedokáže pokryť komplexnú obnovu budov
- Odporúčame kombináciou verejných a súkromných zdrojov
 - Stavebné opatrenia z EŠIF
 - ESCO technologické opatrenia

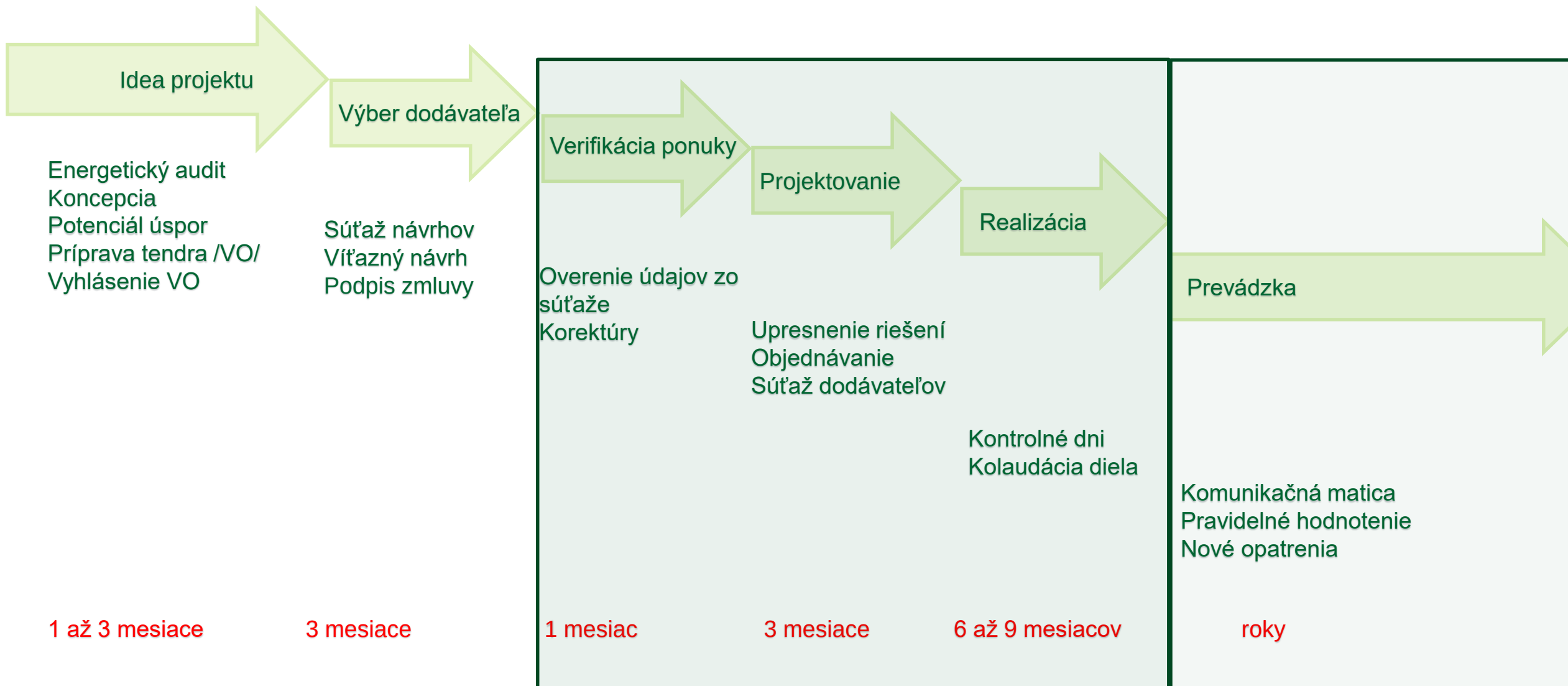


GES A OBSTARÁVANIE

- GES obstaráva úspory nie konkrétne technické riešenie
- Zadanie by nemalo byť priveľmi detailné aby nevylučovalo iné technické riešenia
- Odporúčame mať externých poradcov /energetický audítor, ekonóm a právnik/
- Audit odporúčame konzultovať s ESCO uchádzačmi pri trhových konzultáciách
- Takéto podklady so vzorcom vyhodnotenia ponúk sú súčasťou verejnej súťaže
 - Jedno-kolovej
 - Dvoj-kolovej

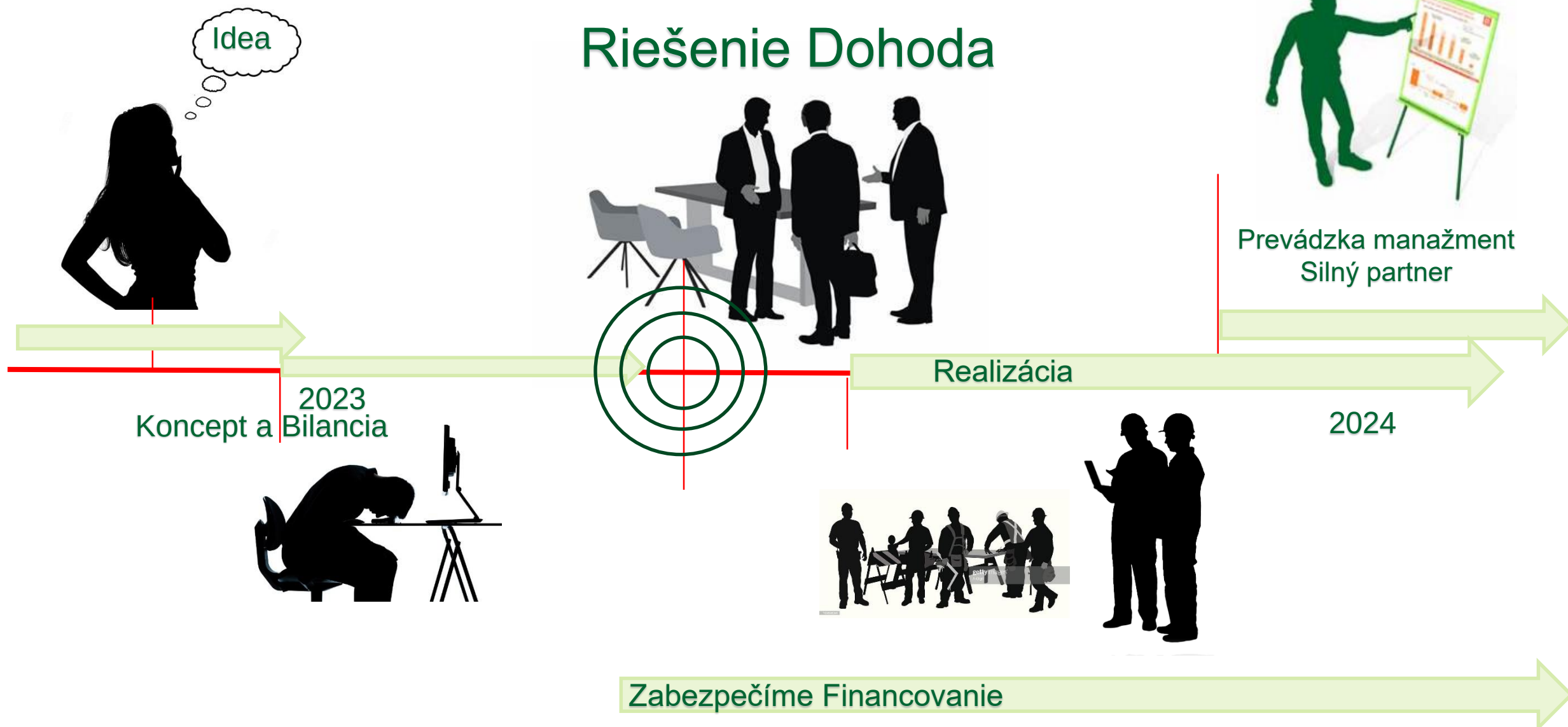


PROCES GES OD ZAČIATKU PO ... ZAČIATOK



DESIGN TO BUILD BY ESCO SLOVENSKO

Riešenie Dohoda



NAŠA PONUKA ENERGETICKEJ SLUŽBY

4 Garancie

Energetická
efektívnosť

kWh

Zníženie spotreby
energie

Finančné toky

€

Garancia riadenia
nákladov na energiu

Dekarbonizácia

CO₂

Zníženie produkcie
skleníkových plynov

Komfort



Tepelná pohoda
Modely riadenia

Zmluvné garancie pre klienta

Žiadne vlastné investície, dodatočné ceny, bez risku
Všetky investície zabezpečí ESCO a splácanie z dosiahnutých úspor



VÝHODY ENERGETICKEJ SLUŽBY

FINAČNÉ

OBCHODÉ

OSTATNÉ

KLIENT

- Žiadne ďalšie investície ani náklady
- Bez rizika
- Garantované úspory
- Paušálny poplatok za energiu v priebehu roka

- Pro aktívny prístup prevádzky
- Partnerstvo
- Inovácie a servis v objekte
- Zlepšenie údržby prevádzky
- Transparentnosť

- Environmentálny dopad redukcie spotreby
- Komfort nájomníkov
- Zvyšovanie povedomia
- Valorizácia nehnuteľností

ESCO

NAVRHNE-REALIZUJE-FINANCUJE-PREVÁDZKUJE

Výhody pre obe strany

PÄŤ KROKOV ENERGETICKEJ SLUŽBY



REFERENCIE: Garantovaná energetická služba GES

- (resp. Zmluvy o dielo z rozšírenými zárukami)
 - Nemocnica Nové Zámky
 - Nemocnica Vranov na Topľou
 - Nemocnica Humenné
 - Nemocnica Rimavská Sobota
 - Divadlo Nová scéna
 - Nemocnice Svidník (konzorcium s ENESA)
 - Nemocnica Trebišov (konzorcium s ENESA)
- **Energetické poradenstvo (audity, analýzy, štúdie)** – napr. Heineken, Slovnaft, Tatrabanka, Letecké prevádzkové služby, Tatra Mountain Resorts, ITP Control, SHMÚ, Istropolis, SOREA, YMCA...
- **Energetický monitoring a management (dispečing)**



e-DOME

Člen spoločného podniku ČEZ ESCO a SPP



Ďakujem za pozornosť



ESCO
SLOVENSKO

Spoločný podnik ČEZ ESCO a SPP

Green energy