

Slovenské skúsenosti s energetickými službami s garantovanou úsporou energie

MARCEL LAUKO, ASOCIÁCIA POSKYTOVATEĽOV ENERGETICKÝCH SLUŽIEB

ÚSPORY ENERGIE V OBCIACH A MESTÁCH

ŽILINA, 26.5.2015

Asociácia poskytovateľov energetických služieb

- 14 zakladajúcich členov (ESCO + poradcovia)
- Ustanovujúca schôdza marec 2014
- Oficiálna registrácia 25.8.2014

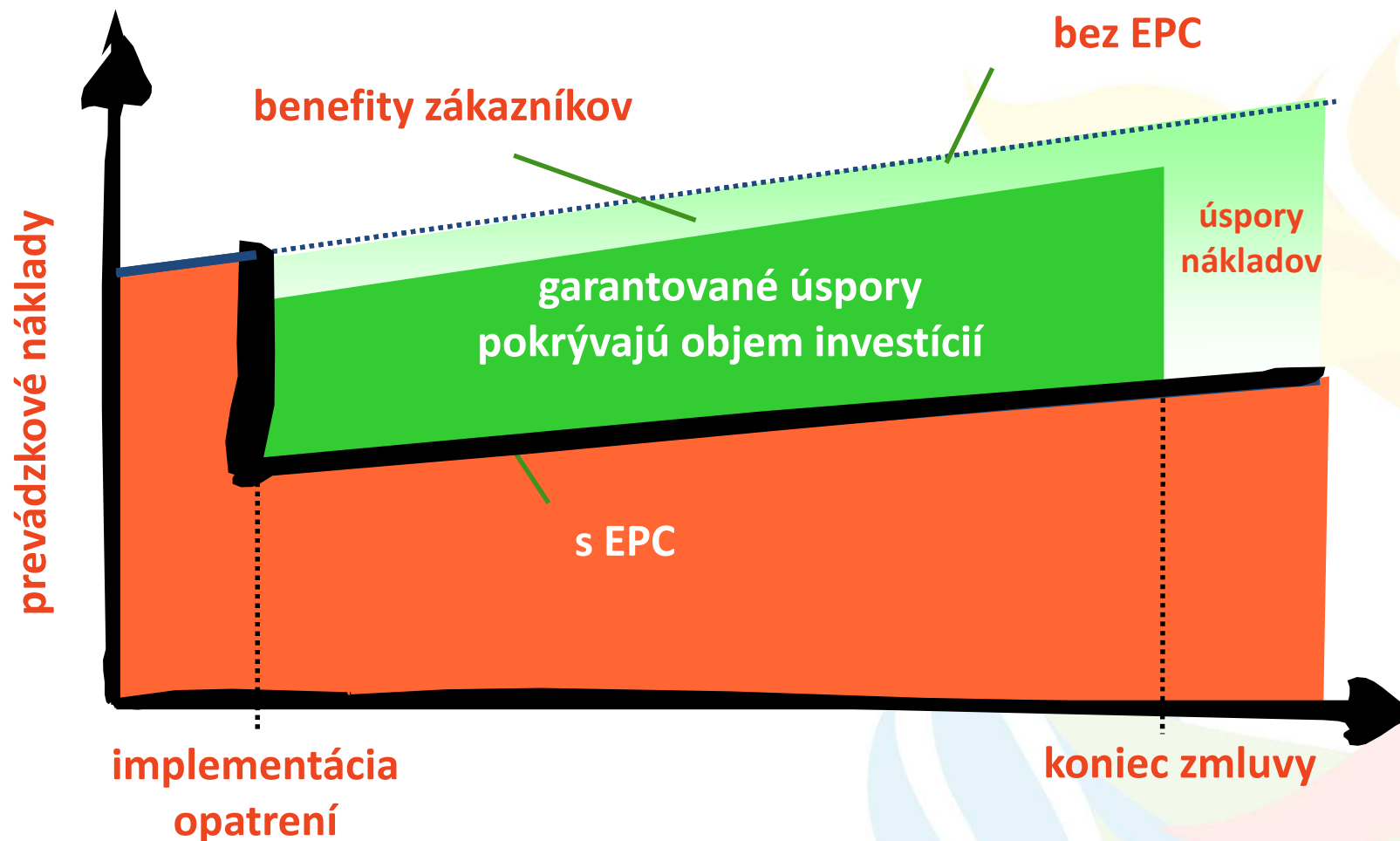
- Podporené projektom Transparens (www.transparens.eu),
spolufinancovaného programom Európskej únie „Intelligent Energy Europe“



Co-funded by the Intelligent Energy Europe
Programme of the European Union

- Ciel':
 - podpora využívania Energy Performance Contracting-u v Slovenskej republike v záujme posilnenia racionálneho využívania obmedzených energetických zdrojov.
 - príprava a presadzovanie štandardov poskytovania a využívania Energy Performance Contracting-u,
 - dbať o vytváranie zdravej a spravodlivej trhovej súťaže medzi poskytovateľmi energetických služieb (EPC) na slovenskom trhu –
Európsky etický kódex pre EPC
- Doterajšie aktivity:
 - Účasť na tvorbe Zákona o energetickej efektívnosti
 - Propagácia EPC (individuálne cez jednotlivých členov)
 - Príprava štandardných dokumentov (Zmluva o GES)

Energy Performance Contracting Garantovaná energetická služba Čo to je?



Energy Performance Contracting Garantovaná energetická služba Čo to je ?



- **Energy Performance Contracting - EPC** = osvedčený model **energetickej služby** na zlepšovanie energetickej efektívnosti budov a zariadení, pri ktorom sa investície splácajú z budúcich **garantovaných úspor energie**
- EPC **poskytuje ESCO** (Energy Services Company) – poskytovateľ energetických služieb
- **Základom EPC je garancia ESCO** za dosiahnutie dohodnutých úspor energie u klienta
zjednodušene: *ak klient nič neušetrí, klient nič neplatí*
- EPC po slovensky: **Garantovaná energetická služba** (Zákon č. 321/2014 Z.z.)

Energy Performance Contracting Garantovaná energetická služba Vývoj na Slovensku



- Využívanie od konca 90. rokov do roku 2006 (cca 20 projektov vo VS)
 - Útlm/pozastavenie v rokoch 2006 – 2011 (Štrukturálne fondy EÚ)
 - **Oživenie od roku 2012** (5 – 15 projektov v rokoch 2012 – 2013)
 - Nemocnice, Samospráva (budovy, verejné osvetlenie), Školy/Univerzity
 - Zameranie hlavne na technológie
 - Využívané ako zdroj financovania – prvotnú investíciu financuje ESCO, klient následne spláca podľa dosahovaných úspor
-

Energy Performance Contracting
Garantovaná energetická služba
Potenciál vo VS



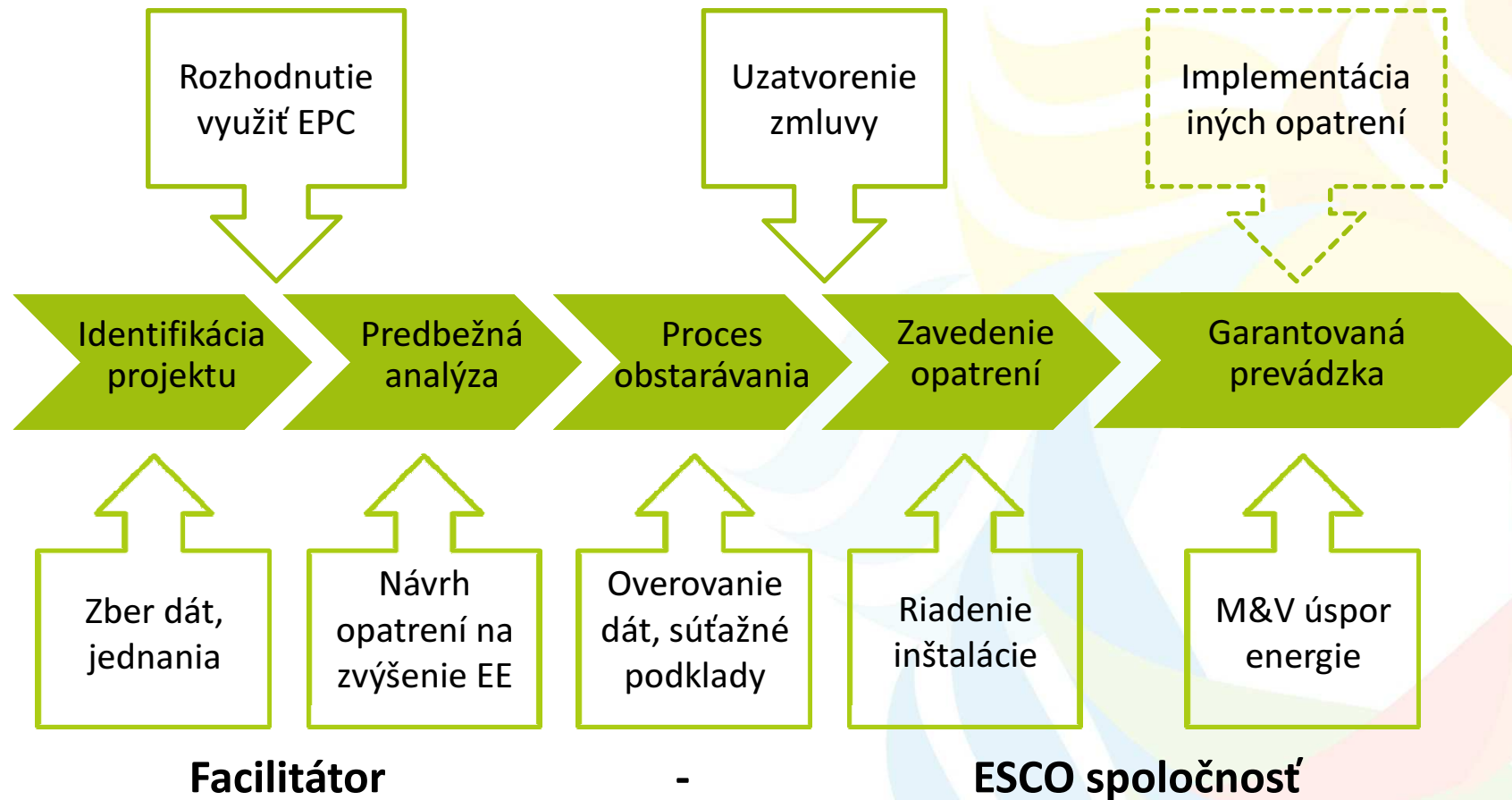
- Najmä budovy
 - **Ročné náklady** na energiu spotrebovanú vo VS cca **300 mil. EUR**
 - Potenciál **úspor minimálne 60 mil. EUR ročne** (pri úspore 20% - minimum pre bežné EPC projekty)
-

- **Nízka informovanosť** – absencia dostatočného množstva pilotných projektov
- Nároky na prípravu – najmä **verejné obstarávanie**
- **Technický stav budov VS** – vo väčšine prípadov sú vyžadované (a potrebné) aj zásahy do stavebných konštrukcií – potrebné kofinancovanie zo strany klienta, alebo podporných mechanizmov

Energy Performance Contracting Garantovaná energetická služba Postup prípravy projektov



Zákazník



Energy Performance Contracting
Garantovaná energetická služba
Verejné obstarávanie




- **Obstaráva sa výsledok**, nie konkrétne technické riešenie
 - je potrebné špecifikovať:
 - Minimálny objem úspor
 - Odhadované náklady
 - Rámec prípustných technických riešení + Požadované opatrenia
- Verejná súťaž, resp. rokovacie konanie so zverejnením (pre zložitejšie projekty)
- **Základné kritérium – cena za jednotku úspor:**
 - Cena (investície + služby, vrátane nákladov financovania)
 - Objem garantovaných úspor

Energy Performance Contracting
Garantovaná energetická služba
Ide to aj u nás!



Psychiatrická liečebňa Samuela Bluma v Plešivci

- Rekonštrukcia tepelného hospodárstva
 - Rekonštrukcia technológie práčovne
 - Využitie zdroja pitnej vody
- 
- Garantované úspory vo výške 1 484 MWh/rok
 - Celkové úspory 132 tis. EUR bez DPH/rok
 - Investícia vo výške 1,22 mil. EUR bez DPH plne financovaná dodávateľom
 - Trvanie zmluvy 10 rokov

Energy Performance Contracting
Garantovaná energetická služba
Ide to aj u nás!



Psychiatrická liečebňa Samuela Bluma v Plešivci



Energy Performance Contracting
Garantovaná energetická služba
Ide to aj u nás!



Psychiatrická liečebňa Samuela Bluma v Plešivci



Energy Performance Contracting
Garantovaná energetická služba
Ide to aj u nás!



Ostatné projekty

- Univerzita veterinárneho lekárstva v Košiciach
- Nemocnica Čadca
- Košický samosprávny kraj
- Verejné osvetlenie (viac ako 15 projektov)
- Mesto Malacky

- Zlepšenie regulačného rámca:
 - Zákon 321/2014 Z.z. o energetickej efektívnosti

- Štandardizácia postupov
 - Vzorové zmluvy
 - Vzorová dokumentácia pre verejné obstarávanie

- Orientácia na komplexné projekty
 - v budovy VS (v kombinácii so ŠF)

- OP KŽP:
 - podporené budú aj projekty realizovateľné formou energetických služieb, ak predložený energetický audit preukáže odôvodnenosť takéhoto riešenia;

- Možné benefity kombinovaného financovania:
 - Garancia úspor,
 - Dofinancovanie komplexných projektov obnovy budov zo súkromných zdrojov,
 - Čerpanie podpory až po overení dosiahnutia cieľov,
 - Zjednodušenie administrácie

▪ **Základné princípy:**

- **EŠIF financuje opatrenia s dlhšou dobou návratnosti**, ktoré nemôžu byť financované z komerčných zdrojov. Tieto opatrenia **vytvárajú potenciál** pre úspory energie.
- **Zhotoviteľ (ESCO spoločnosť) financuje opatrenia s kratšou dobou návratnosti** a implementuje energetický manažment. Tak umožňuje plné **využitie potenciálu** úspor energie vytvoreného z prostriedkov EŠIF.
- Implementácia EŠIF cez EPC prináša synergické efekty, ktoré nie sú dosiahnuteľné pomocou samostatnej implementácie opatrení.
- **Prenesenie technických rizík** na poskytovateľa GES.
- Poskytnutia **podpory z EŠIF je viazané na dosiahnuté výsledky** (reálne úspory energie).

Energy Performance Contracting Garantovaná energetická služba Príklad komplexného prístupu



- **EPC projekt na 3 budovách Mesta Malacky** (športová hala, kino, centrum sociálnych služieb)
- **Kombinácia technologických a stavebných opatrení**
 - Športová hala – technológie + vybrané stavebné opatrenia (presklené steny plavárne)
 - Kino – komplexná rekonštrukcia (zateplenie, výmena okien/dverí, vykurovací systém)
 - Centrum sociálnych služieb – optimalizácia vykurovacieho systému
- **Kofinancovanie zo strany mesta**



Energy Performance Contracting Garantovaná energetická služba Príklad komplexného prístupu



- **Poskytovateľ služby: COFELY a.s.**
- **Investícia: 441.870 EUR s DPH**
- **Kofinancovanie mesta: 68.898 EUR**
(vo forme zvýšených splátok v prvých dvoch rokoch)
- **Garantované úspory: 28%**
- **Trvanie zmluvy: 10 rokov**





APES

ASOCIÁCIA POSKYTOVATELOV
ENERGETICKÝCH SLUŽIEB

ĎAKUJEM ZA POZORNOSŤ!

MARCEL LAUKO

LAUKO@APES-SK.EU

WWW.APES-SK.EU
