



# ESI EUROPE 2.0

## Poistenie energetických úspor

### ŠTANDARDIZOVANÁ ZMLUVA O DODÁVKE

**ATHENA LEGAL**

advokátska kancelária | law firm  
JUDr. Jaroslava Blaňárová

2.10.2024



Tento projekt získal financovanie z programu Európskej únie pre výskum a inovácie Horizont 2020 na základe grantovej zmluvy č. 101033691.





# Zmluva medzi dodávateľom technológie a klientom

- povinnosť dodávateľa technológie dodať, inštalovať a nastaviť systém pre klienta
- povinnosť dodávateľa vykonávať údržbu systému pre klienta
- povinnosť dodávateľa zazmluvniť výkon činnosti certifikačnej spoločnosti a poistenie
- povinnosť klienta zaplatiť dodávateľovi za dodané služby a poskytovať súčinnosť

# Projekt

- vypracovaný pred uzavretím zmluvy a priložený k zmluve
- po uzavretí zmluvy sa predkladá na posúdenie certifikačnej spoločnosti
- schválenie projektu certifikačnou spoločnosťou je podmienkou pokračovania spolupráce strán; projekt musí preukazovať, že dohodnutá úspora energie môže byť dosiahnutá
- ak má certifikačná spoločnosť pripomienky, strany môžu projekt aktualizovať
- certifikačná spoločnosť udelí súhlas k projektu vydaním správy o overení projektu
- certifikačná spoločnosť udelí súhlas s inštaláciou systému a jeho uvedením do prevádzky vydaním správy o overení inštalácie



## Certifikačná spoločnosť

- nominovaná spoločne dodávateľom technológie a klientom
- po podpise zmluvy medzi stranami uzaviera dodávateľ technológie zmluvu s certifikačnou spoločnosťou
- základné požiadavky na zmluvu s certifikačnou spoločnosťou sú určené v zmluve medzi dodávateľom technológie a klientom
- existencia zmluvy s certifikačnou spoločnosťou a zabezpečenie poskytovania služieb certifikačnou spoločnosťou je podstatnou povinnosťou dodávateľa služieb



## Záruka úspory energie

- dodávateľ dáva garanciu dosahovania dohodnutej úspory energie počas dohodnutého obdobia po inštalácii systému
- ak vznikne negatívny rozdiel medzi skutočnou úsporou energie a dohodnutou úsporou energie, dodávateľ je povinný nahradiť klientovi schodok
- metodológia výpočtu a podmienky uplatnenia nároku na náhradu schodku je stanovená v projekte a potvrdená v zmluve
- platba sa stanovuje na základe paušálnej sadzby



# Overovanie úspory energie

- prvé ročné overenie - certifikát o počiatočnom hodnotení vydaný certifikačnou spoločnosťou
- pravidelné hodnotenie - certifikát o pravidelnom hodnotení potvrdený zmluvnými stranami
- certifikát o pravidelnom hodnotení vydá certifikačná spoločnosť 1/ ak zmluvné strany nevydajú certifikát alebo 2/ ak vydajú certifikát ale dodávateľ nezaplatí kompenzáciu uvedenú v certifikáte klientovi
- procedúra riešenia sporov a deľba nákladov
- poisťovňa plní na základe certifikátu certifikačného subjektu



# Poistenie

- zabezpečenie poistenia je druhou podmienkou pokračovania v spolupráci strán (okrem overenia projektu)
- po uzavretí zmluvy dodávateľ zabezpečí poistenie od poisťovacej spoločnosti v Slovenskej republike
- tzv. „garančné“ poistenie zabezpečuje dodržanie dohodnutej úspory energie v zmysle projektu; poistné plnenie kryje negatívny rozdiel medzi dosiahnutou úsporou energie a dohodnutou úsporou energie
- dohodnutý maximálny limit poistného plnenia
- plnenie poisťovne - ak dodávateľ neuhradí platbu, bez námietok a zápočtu, bez spoluúčasti a s právom regresu poisťovne voči dodávateľovi technológie



## Povinnosti dodávateľa

- dodať systém, nainštalovať a nastaviť ho
- zabezpečiť údržbu po uvedení zariadenia do prevádzky
- zabezpečiť, že certifikačná spoločnosť a poisťovňa budú plniť počas trvania zmluvy, a to najmä tým, že im bude riadne platiť
- iné (všeobecné + štandardné pre dodávateľsko-odberateľské vzťahy)





## Zabezpečenie plnenia povinností

- platba poisťovni a certifikačnej spoločnosti vopred na celú dobu trvania záruky úspory energie
- právo klienta zaplatiť certifikačnej spoločnosti namiesto dodávateľa a odpočítať z platieb dodávateľovi
- právo výmeny účastníka projektu
- zmluvné pokuty
- právo odstúpiť od zmluvy
- pretrvávajúca povinnosť dodávateľa platiť kompenzáciu aj po zániku zmluvy

**Ďakujem za pozornosť**