

POVINNOSTI PREVÁDZKOVATEĽA KOTLOV

Prevádzka zdroja tepla v budove sa riadi najmä zákonom č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike. Ďalej uvedené práva a povinnosti sú platné pre centrálny zdroj v budove, ktorý je nízkotlakový, teplovodný (maximálny pracovný pretlak sústavy 0,35 MPa, najvyššia pracovná teplota 90 °C) a menovitý výkon do 400 kW.

VŠEOBECNÉ POŽIADAVKY NA PREVÁDZKOVANIE ZDROJA TEPLA SÚ:

- zdroj tepla musí spĺňať technické a legislatívne požiadavky;
- zdroj tepla musí mať optimálnu prevádzku v závislosti od odberu tepla najefektívnejším využívaním zdrojov energie pri minimálnom dopade na životné prostredie a minimálnych prevádzkových nákladoch;
- pre zdroj tepla musí mať prevádzkovateľ vypracovaný miestny prevádzkový poriadok, obsluhu s odbornou spôsobilosťou a prevádzkovú dokumentáciu vrátane prevádzkového denníka;
- zdroj musí mať vybavenie pre zaistenie bezpečnej prevádzky a požiarnej ochrany.

PREVÁDZKOVATEĽIA SÚ POVINNÍ:

- prevádzkovať kotolne v súlade s prevádzkovým poriadkom a návodmi na obsluhu;
- určiť obsluhu zdroja tepla s prihliadnutím na špecifiku prevádzky;
- vykonávať preventívnu a prevádzkovú údržbu zdroja tepla;
- zabezpečiť odbornú a zdravotne spôsobilú obsluhu (kuričov);
- zabezpečiť praktický záznam, skúšku a overovanie vedomostí obsluhy vrátane jej lekárskej prehliadky;
- kontrolovať vedenie prevádzkového denníka;
- dozerať, aby sa v zdroji nevykonávali práce, ktoré nesúvisia s prevádzkou a údržbou a aby sa pri zdroji tepla nezdržiavali nepovolane osoby;
- zabezpečiť vykonávanie odborných prehliadok;
- odstraňovať zistené nedostatky, vykonať opatrenia, aby sa nedostatky neopakovali.

Spracovala Slovenská inovačná a energetická agentúra v rámci projektu „Podpora nástrojov na zavádzanie a optimalizáciu opatrení v oblasti energetickej efektívnosti verejných budov“, ktorý je financovaný prostredníctvom Operačného programu Konkurencieschopnosť a hospodársky rast z Európskeho fondu regionálneho rozvoja.



OPERAČNÝ PROGRAM
KONKURENCIESCHOPNOSŤ
A HOSPODÁRSKY RAST



EURÓPSKA ÚNIA
EURÓPSKY FOND REGIONÁLNEHO ROZVOJA
INVESTÍCIA DO VAŠEJ BUDÚCNOSTI

MIESTNY PREVÁDZKOVÝ PORIADOK OBSAHUJE:

- základné údaje o situovaní zdroja tepla;
- základné technické údaje (kotlov, tlakových, elektrických a ďalších zariadení) spôsob obsluhy a požiadavky na jej odbornú spôsobilosť (Vyhl. MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z. v plat. znení vyhl. 398/2013 Z. z., Vyhl. SUBP č. 25/1984 Zb. v znení vyhl. Č. 75/202 Z. z.);
- prevádzkovú dokumentáciu (prevádzkový poriadok, dispozičný výkres, funkčná schéma, požiarne predpisy, zošit drobných úrazov, tabuľku dôležitých čísel, prevádzkový denník);
- vybavenie zdroja tepla (hasiaci prístroj, lekárnička, batériové svietidlo, detektor CO atď.);
- lehoty na vykonávanie kontrol, prehliadok a skúšok vyhradených technických zariadení;
- charakteristické vlastnosti paliva;
- pokyny pre prevádzku, manipuláciu s ovládacími prvkami, spôsob kontroly;
- návod na obsluhu;
- uvádzanie zariadenia zdroja do prevádzky a jeho odstavenie;
- poruchové stavy a ich odstránenie;
- havarijný stav;
- zásady prvej pomoci;
- zoznam ochranných a pracovných prostriedkov;
- povinnosti obsluhy a prevádzkovateľa.

ODBORNÉ PREHLIADKY:

Prevádzkovateľ zdroja tepla zabezpečuje odborným pracovníkom podľa Vyhl. č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov (Vyhl. č. 398/2013 Z. z.):

- aj pred uvedením kotolne do prevádzky;
- vždy po jednom roku prevádzky, pri sezónnej prevádzke vždy pred začiatkom vykurovacej sezóny;
- pri zmene paliva;
- po každej generálnej oprave a rekonštrukcii

O výsledku prehliadky sa vyhodnocuje zápisnica, ktorú prevádzkovateľ archivuje.

Okrem pravidelných kontrol, ktorú vykonávajú kuriči a prevádzkovateľ je zákonom č. 314/2012 Z. z. upravený postup o pravidelnej kontrole vykurovacieho systému z hľadiska energetickej účinnosti.