

**ZMLUVA O DIELO č. 0295/1422**

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov  
medzi stranami

**Zhotoviteľ:** **M-TRADE, spol. s r.o.**  
*Kollárova 85 A, 036 01 Martin*  
**zastúpený:** *Ing. Miroslav Košík*  
*konateľ spoločnosti*  
**zapísaný v Obchodnom registri:** *Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č. 11444/L*  
**ICO:** *36 383 783*  
**DIČ:** *2020120223*  
**IČ DPH:** *SK 2020120223*  
**Bankové spojenie:** *Tatra banka, a.s. pobočka Martin*  
**Číslo účtu:**  
ďalej len „Zhotoviteľ“

a

**Objednávateľ:** **Slovenská inovačná a energetická agentúra**  
*Bajkalská 27, 827 99 Bratislava*  
**zastúpený:** *Ing. Martin Vařinek*  
*generálny riaditeľ*  
**zapísaný v Obchodnom registri:**  
**ICO:** *00002801*  
**DPH:** *SK 2020877749*  
**Bankové spojenie:** *Štátna pokladnica*  
**Číslo účtu:**  
ďalej len „Objednávateľ“

**Čl. I.**  
**Predmet zmluvy**

Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zabezpečiť dielo pre Objednávateľa, a Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť cenu za jeho vykonanie.

Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať pre Objednávateľa dodávku a montáž okien na objekte Bajkalská 27, Bratislava v súlade s „Dodávateľskými a preberacími podmienkami“, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy, pričom rozsah predmetu plnenia je presne definovaný v bode C. tohto článku.

**A. Zhotoviteľ sa zaväzuje:**

- a) Zabezpečiť potrebné odborné spôsobilé kapacity, vybavenie, náradie a dopravné prostriedky na realizáciu diela.
- b) Vykonať dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady, na svoje nebezpečenstvo a na vlastnú zodpovednosť za podmienok uvedených v tejto zmluve.
- c) Zabezpečiť BOZP svojich pracovníkov pri realizácii diela. Za bezpečnosť a ochranu zdravia pracovníkov zodpovedá výlučne Zhotoviteľ nezávisle na mieste výkonu ich prác.
- d) Umožniť poverenému pracovníkovi Objednávateľa vykonať na požiadanie kontrolu stavu objednaných prác.
- e) Počas realizácie diela viesť si montážny denník, uvádzať do denníka priebeh realizovaných prác, resp. všetkých dôležitých skutočností súvisiacich s realizáciou diela.

- f) Po dokončení prác odovzdať hotové dielo Objednávateľovi formou preberacieho protokolu a prípadne súpis nedorobkov nebrániacich užívaniu diela aj s dohodnutými termínmi ich odstránenia.
- g) Vyčistiť priestory stavby a priestory, ktoré dočasne počas realizácie diela Zhotoviteľ používal.
- h) Zabezpečiť, aby v prípade montáže počas nízkych vonkajších teplôt, nedošlo v dôsledku mrazu ku vzniku škôd na majetku objednávateľa.

#### **B. Objednávateľ sa zaväzuje:**

- a) Poskytnúť potrebnú súčinnosť pri realizácii diela.
- b) Poskytnúť Zhotoviteľovi ďalšie doplnkové informácie o nových podstatných a zvláštnych okolnostiach a požiadavkách.
- c) Denne potvrdzovať rozsah zrealizovaných prác, resp. uvádzať do montážneho denníka, ktorý vedie Zhotoviteľ, všetky dôležité skutočnosti súvisiace s realizáciou diela.
- d) Po dokončení prác prevziať hotové dielo od Zhotoviteľa formou preberacieho protokolu (súpis vykonaných prác a dodávok), pokiaľ to neodporuje iným ustanoveniam tejto zmluvy.

#### **C. Predmetom plnenia je:**

- a) Dodávka plastových okien v rozsahu ponuky:  
**č. 18089/1422 zo dňa 10.10.2008**, ktorá je v prílohe a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- b) Montáž plastových okien v rozsahu predchádzajúceho odstavca do objektu Bajkalská 27, Bratislava.

### **Čl. II. Cena diela**

- 1. Cena za predmet plnenia podľa článku I. bod C. tejto zmluvy je tvorená dohodou zmluvných strán a je stanovená na celkovú dohodnutú cenu 674.288,-**Sk t. j. 22.382,26 EUR bez DPH.** (slovom: šesťstosedemdesiatštyritisícdevstoosemdesiatosem korún slovenských bez DPH).
- 2. V prípade ak Objednávateľ požiada Zhotoviteľa o vykonanie prác navyše oproti schválenému rozsahu, budú tieto vykonané na základe Dodatku k tejto Zmluve o dielo.
- 3. K cenám bude fakturovaná DPH v sadzbe podľa predpisov platných v čase plnenia.

### **Čl. III. Platenie diela a fakturácia**

- 1. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne zaplatí za vykonané dielo v zmysle tejto zmluvy.
- 2. Zhotoviteľ môže čiastkovo fakturovať cenu diela vždy po vykonaní jeho ucelenej časti, (1.poschodie, 2.poschodie, schodisko, etapa vo vopred dohodnutom rozsahu...), ale najneskôr k poslednému kalendárnemu dňu v mesiaci. Vykonané práce a dodávky sa určia podľa Objednávateľom odsúhlaseného preberacieho protokolu (súpisu vykonaných prác a dodávok), ktorý spíše Zhotoviteľ. Preberací protokol bude samostatnou prílohou každej faktúry.
- 3. Zmluvné strany sa v súlade so zákonom o dani z pridanej hodnoty dohodli, že vykonané práce, odsúhlasené Objednávateľom na preberacom protokole, sa považujú za čiastkové dodanie a každé čiastkové dodanie sa považuje za samostatné dodanie časti diela, pričom za deň dodania sa považuje deň podpisu preberacieho protokolu Objednávateľom.
- 4. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi fakturovanú cenu časti diela a to v lehote 14 dní od podpisania preberacieho protokolu.

**Čl. IV.**  
**Dohodnuté miesto plnenia a čas zhotovenia diela**

1. Miesto plnenia diela je objekt: Bajkalská 27, Bratislava.
2. Objednávateľ protokolárne odovzdá Zhotoviteľovi pracovisko, a to v stave zodpovedajúcom k začatiu demontážnych a montážnych prác (uvoľnený priestor pri oknách, prekrytý nábytok, elektronika...) v termíne najneskôr do 7 dní od podpisu tejto zmluvy.
3. Termín ukončenia diela je 31.12.2008.
4. Ak Zhotoviteľ pripraví dielo k odovzdaniu pred dohodnutým termínom, Objednávateľ sa zaväzuje dielo v skoršom termíne prevziať.
5. Ak Objednávateľ aj počas realizácie diela nezabezpečí stavebnú pripravenosť a Zhotoviteľ z tohto dôvodu bude musieť prerušiť realizáciu diela, Zhotoviteľ má právo vyúčtovať si náklady vzniknuté s prerušením realizácie diela. O takejto skutočnosti musí byť záznam v montážnom denníku.
6. V prípade zásahu vyššej moci, ktorá čiastočne alebo úplne zamedzí splnenie záväzkov jednej alebo druhej strany, sa termíny predlžujú o dobu trvania vyššej moci. Ak vyššia moc trvá viac ako 6 mesiacov majú zmluvné strany právo odstúpiť od zmluvy a navzájom sa vyrovnáť.
7. Ak sa Objednávateľ omešká v plnení si svojich termínov a povinností uvedených v tejto zmluve, najmä v článku IV bod 2. a 5., posúva sa minimálne o tento počet dní omeškania aj termín ukončenia diela uvedený v článku IV bod 3. tejto zmluvy.

**Čl. V.**  
**Odovzdanie diela**

1. Po dokončení diela Zhotoviteľ oznámi túto skutočnosť Objednávateľovi a navrhne termín odovzdania diela.
2. Objednávateľ sa zaväzuje zúčastniť sa preberacieho konania najneskôr do 5 dní od vyzvania Zhotoviteľa.
3. Odovzdanie a prevzatie diela uskutočnia zmluvné strany formou preberacieho protokolu, ktorý podpíšu oprávnené osoby oboch zmluvných strán.
4. Úkony a činnosti, ktoré majú vykonať Zhotoviteľ a Objednávateľ po podpísaní tejto zmluvy za účelom splnenia tejto zmluvy sú oprávnení za Objednávateľa robiť Vladimír Alex a za Zhotoviteľa **Ing. Tibor Čajka** a vedúci montáže **Radovan Kovalčík** (ďalej len „oprávnené osoby“).
5. Právne úkony podľa tejto zmluvy, najmä odstúpenie od zmluvy, zmenu tejto zmluvy, konajú štatutárne orgány zmluvných strán. Súpisý a protokoly podpisujú oprávnené osoby.
6. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na všetkých veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša Zhotoviteľ až do času prevzatia diela alebo jeho časti Objednávateľom.
7. Vlastnícke právo na predmet plnenia podľa tejto zmluvy prechádza na Objednávateľa až po úplnom zaplatení ceny diela.

**Čl. VI.**

## Zmluvné pokuty

1. Ak Zhotoviteľ odovzdá dielo, resp. časť diela Objednávateľovi po termíne uvedenom v Článku IV. tejto zmluvy, môže požadovať Objednávateľ zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela za každý deň omeškania.
2. Zhotoviteľ môže požadovať zmluvnú pokutu za omeškanie neuhradenej časti ceny diela, na zaplatenie ktorej vznikol Zhotoviteľovi nárok, vo výške 0,1 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
3. Odstúpením od zmluvy nezaniká nárok na zaplatenie zmluvných sankcií a náhradu škody. Odstúpením od zmluvy zo strany Objednávateľa nezaniká nárok Zhotoviteľa na zaplatenie dovedy zrealizovaných prác a vynaložených nákladov.
4. Zaplatením zmluvných pokút zostáva nárok na náhradu spôsobenej škody nedotknutý.

## **Čl. VII.**

### Zodpovednosť za vady diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je vykonané podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám, ktoré sú stanovené slovenskými technickými normami.
2. Na vykonané dielo Zhotoviteľ poskytuje záruku 24 mesiacov odo dňa odovzdania diela v súlade s „Dodávateľskými a preberacími podmienkami“, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Objednávateľ dielo neprevezme, ak sa pri preberacom konaní vyskytnú vady, ktoré bránia v užívaní a prevádzke diela.
4. V rámci preberacieho konania Objednávateľ v preberacom protokole uvedie vady diela a nedorobky, ktoré nebránia v užívaní diela. Zhotoviteľ je povinný do 5 pracovných dní od prebratia diela Objednávateľom tieto vady a nedorobky odstrániť. Po odstránení uvedených väd, Zhotoviteľ a Objednávateľ spíšu zápis o odstránení väd a nedorobkov.

## **Čl. VIII.**

### Trvanie zmluvy a zrušenie zmluvy

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami.
2. Objednávateľ má právo jednostranne odstúpiť od tejto zmluvy, ak Zhotoviteľ nezabezpečí zhotovenie diela alebo jeho časti v dohodnutom čase, rozsahu a kvalite a neurobí tak ani v primeranej lehote stanovenej Objednávateľom oznámenej Zhotoviteľovi formou doporučeného listu. V tomto prípade má Zhotoviteľ nárok po obdržaní písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy vyúčtovať reálne vynaložené náklady súvisiace s realizáciou diela a vyfakturovať dovedy vykonané práce v zmysle schváleného súhrnného podrobného rozpočtu (ak nie je takýto rozpočet osobitne vypracovaný a vzájomne schválený, použijú sa pre tento účel ceny jednotlivých položiek z ponuky Zhotoviteľa).
3. Zhotoviteľ má právo jednostranne odstúpiť od tejto zmluvy, ak sa Objednávateľ omešká v plnení si svojich záväzkov uvedených v tejto zmluve, najmä v článku III bod 1., ako aj v článku IV. bod 2. a 5., a neurobí tak ani v primeranej lehote stanovenej Zhotoviteľom a oznámenej Objednávateľovi formou doporučeného listu. V tomto prípade má Zhotoviteľ nárok po odoslaní písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy vyúčtovať reálne vynaložené náklady súvisiace

s realizáciou diela a vyfakturovať dovtedy vykonané práce v zmysle schváleného súhrnného podrobného rozpočtu (ak nie je takýto rozpočet osobitne vypracovaný a vzájomne schválený, použijú sa pre tento účel ceny jednotlivých položiek z ponuky Zhotoviteľa).

4. Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých po jednom obdrží Objednávateľ a Zhotoviteľ.
5. Akékoľvek zmeny v tejto zmluve a dodatky k tejto zmluve je možné vykonať iba písomnou formou so súhlasom oboch zmluvných strán.
6. Ustanovenia „Dodávateľských a preberacích podmienok (DDP)“, ktoré sú neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy sa použijú iba v prípade, ak právne vzťahy a práva a povinnosti zmluvných strán neupravuje táto zmluva alebo Obchodný zákonník.
7. Vo veciach zvlášť touto zmluvou neupravených platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiacich právnych predpisov.

Bratislava 31.10.2008

-----  
za Objednávateľa

-----  
za Zhotoviteľa

**SLOVENSKÁ INOVAČNÁ  
A ENERGETICKÁ AGENTÚRA  
BRATISLAVA  
1010**

**M-TRADE s.r.o.** (15)  
Kollárova 85A, 036 01 Martin  
P.O. BOX 105, OR. OS. Žilina 11444/L  
IČO: 36383783, IČ DPH: SK2020120223  
Tel.: 043/4213267, Fax: 043/4213269