



Konferencia SIEA

Verejné budovy pod lupou

17.-18. február 2015, Patince

Kontrola vykurovacích a klimatizačných systémov vo verejných budovách

Ing. Ivan Knapko,
Dr. Ing. Kvetoslava Šoltésová, CSc.
Slovenská inovačná a energetická agentúra,



Úvod

Východiská

- ❑ **Smernica 2010/31/EÚ o energetickej hospodárnosti budov,**
- ❑ **Zákon č. 17/2007 Z. z. o pravidelnej kontrole kotlov, vykurovacích sústav a klimatizačných systémov** a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- ❑ **zákon č. 314/2012 Z. z. o pravidelnej kontrole vykurovacích systémov a klimatizačných systémov** a o zmene zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov

Zákon č. 314/2012 Z. z.

o pravidelnej kontrole vykurovacích a klimatizačných systémov

§ 1 Predmet úpravy

- (1) a) postup a interval pravidelnej kontroly vykurovacieho systému a klimatizačného systému v budove z hľadiska energetickej účinnosti,
- b) odborná spôsobilosť na výkon pravidelnej kontroly vykurovacieho systému a klimatizačného systému v budove,
- c) spôsob overovania správy z pravidelnej kontroly vykurovacieho systému a klimatizačného systému v budove,
- d) **povinnosti vlastníka budovy.**

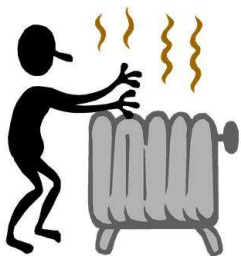


Zákon č. 314/2012 Z. z.

§ 1 Predmet úpravy – *aké vykurovacie systémy sa kontrolujú?*

(2) a) vykurovací systém, ktorého súčasťou je kotol s nasledujúcimi vlastnosťami:

- **menovitý výkon:**
 - 20 kW a viac,
- **palivo:**
 - fosílné tuhé palivo,
 - fosílné tekuté palivo (t.j. fosílné palivo v kvapalnej a plynnej fáze),
 - biomasa,
 - bioplyn
- **využitie:**
 - vykurovanie vnútorných priestorov,
 - príprava teplej vody v budove.




Zákon č. 314/2012 Z. z.

§ 1 Predmet úpravy –
aké klimatizačné systémy sa kontrolujú?

- (2) b) klimatizačný systém s menovitým výkonom väčším ako 12 kW





Zákon č. 314/2012 Z. z.
*§ 1 Predmet úpravy –
aké systémy sa nekontrolujú?*

- (3) a) vykurovací systém, ktorého súčasťou je kotol na ktorom sa pravidelne zabezpečuje overenie hospodárnosti prevádzky sústavy tepelných zariadení po odberné miesto
- § 25 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov
- b) vykurovacie systémy a klimatizačné systémy v budovách podľa osobitného predpisu
- § 2 ods. 2 zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov

Zákon č. 314/2012 Z. z.

§ 2 Základné pojmy



- a) kotol - zariadenie na výrobu tepla, najmä teplovodný kotol, horúcovodný kotol, parný kotol, ohrievač vzduchu vrátane jeho súčastí, najmä pripojeného systému spaľovania
- b) menovitý výkon kotla - najvyšší nepretržitý tepelný výkon kotla vyjadrený v kW, ktorý možno dosiahnuť pri dodržiavaní účinnosti garantovanej výrobcom,
- c) vykurovací systém - kombinácia prvkov na výrobu, distribúciu a odovzdávanie tepla, ktoré zabezpečujú v jednotlivých miestnostiach budovy predpísaný teplotný stav vnútorného prostredia,

Zákon č. 314/2012 Z. z.

§ 2 Základné pojmy

- d) klimatizačný systém - kombinácia prvkov potrebných na zabezpečenie úpravy vnútorného vzduchu, pri ktorej sa riadi teplota vzduchu a jeho vlastnosti sa môžu upravovať vetraním, vlhčením a čistením,
- e) menovitý výkon klimatizačného systému - najvyšší nepretržitý chladiaci výkon klimatizačného systému vyjadrený v kW, ktorý možno dosiahnuť pri dodržiavaní účinnosti garantovanej výrobcom,
- f) budova - zastrešená stavba so stenami, v ktorej sa používa energia na úpravu vnútorného prostredia; budovou sa rozumie stavba ako celok alebo jej časť, ktorá bola projektovaná alebo zmenená na samostatné užívanie.

Zákon č. 314/2012 Z. z.

§ 3 Povinnosti vlastníka budovy

(1) Vlastník je povinný:

- a) zabezpečiť na vlastné náklady pravidelnú kontrolu vykurovacieho systému a klimatizačného systému,
- b) uchovávať správu z kontroly do prevzatia nasledujúcej správy z kontroly,
- c) pri prevode alebo prechode vlastníctva budovy odovzdať poslednú správu z kontroly novému vlastníkovi,
- d) pri prenájme budovy, vykurovacieho systému alebo klimatizačného systému odovzdať kópiu poslednej správy z kontroly nájomcovi.

Zákon č. 314/2012 Z. z.
§ 3 Povinnosti vlastníka budovy

- (2) Vlastník budovy môže povinnosti podľa odseku 1 previesť zmluvou na
- a) spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome,
 - b) správcu budovy,
 - c) správcu vykurovacieho systému alebo
 - d) správcu klimatizačného systému.



Zákon č. 314/2012 Z. z.

§ 4 Povinnosti vlastníka budovy - termíny

menovitý výkon kotla [kW]	palivo	interval pravidelnej kontroly [rok]	
		rodinné domy a bytové domy	iné budovy
od 20 do 30 vrátane	fosílné tuhé a tekuté palivo okrem zemného plynu	10 31.12.2017	7 31.12.2014 31.12.2021
	zemný plyn	15 31.12.2022	12 31.12.2019
	biomasa, bioplyn	15 31.12.2022	12 31.12.2019

Zákon č. 314/2012 Z. z.

§ 4 Povinnosti vlastníka budovy - termíny

menovitý výkon kotla [kW]	palivo	interval pravidelnej kontroly [rok]	
		rodinné domy a bytové domy	iné budovy
od 30 do 100 vrátane	fosílné tuhé a tekuté palivo okrem zemného plynu	4 31.12.2011 31.12.2015	4 31.12.2011 31.12.2015
	zemný plyn	6 31.12.2013 31.12.2019	6 31.12.2013 31.12.2019
	biomasa, bioplyn	(10)/6 31.12.2013 31.12.2019	(10)/6 31.12.2013 31.12.2019

Zákon č. 314/2012 Z. z.

§ 4 Povinnosti vlastníka budovy - termíny

menovitý výkon kotla [kW]	palivo	interval pravidelnej kontroly [rok]	
		rodinné domy a bytové domy	iné budovy
od 100	fosílné tuhé a tekuté palivo okrem zemného plynu	2 31.12.2013 31.12.2015	2 31.12.2013 31.12.2015
	zemný plyn	3 31.12.2013 31.12.2016	3 31.12.2013 31.12.2016
	biomasa, bioplyn	(6)/2 31.12.2014 31.12.2016	(6)/2 31.12.2014 31.12.2016

Zákon č. 314/2012 Z. z.

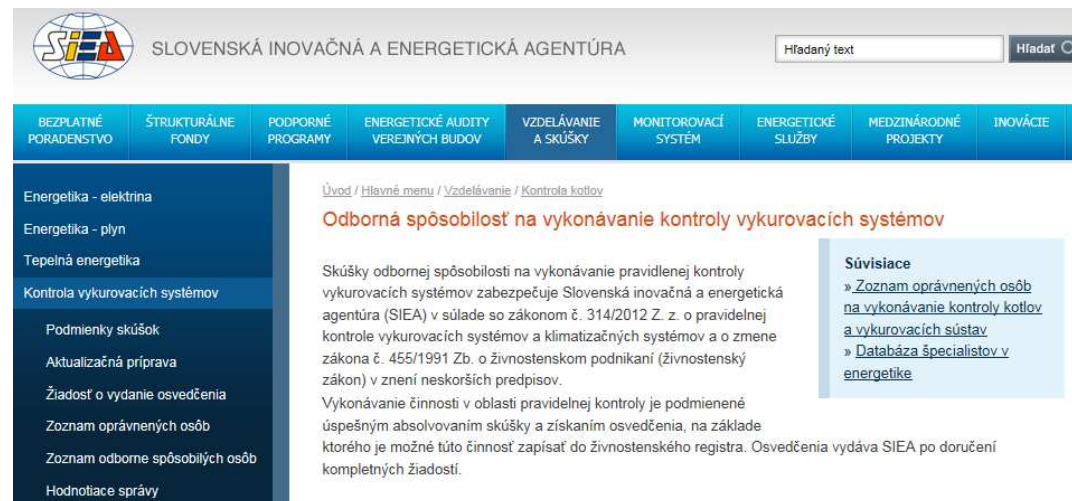
§ 5 Povinnosti vlastníka budovy - termíny

menovitý výkon klimatizačného systému [kW]	interval pravidelnej kontroly [rok]
od 12 do 50 vrátane	8 31.12.2015
od 50 do 250 vrátane	6 31.12.2013 31.12.2018
od 250 do 1 000 vrátane	4 31.12.2011 31.12.2015
od 1 000	2 31.12.2013 31.12.2015

Zákon č. 314/2012 Z. z.

§ 6 Oprávnená osoba

- (1) podnikateľ, ktorý má osvedčenie na výkon pravidelnej kontroly vykurovacieho systému alebo klimatizačného systému



The screenshot shows the website of the Slovak Inovačná a Energetická Agentúra (SIEA). The header includes the SIEA logo and the text 'SLOVENSKÁ INOVAČNÁ A ENERGETICKÁ AGENTÚRA'. A search bar is present with the placeholder 'Hľadaný text' and a 'Hľadať' button. The main navigation menu consists of several blue buttons: 'BEZPLATNÉ PORADENSTVO', 'ŠTRUKTURÁLNE FONDY', 'PODPORNÉ PROGRAMY', 'ENERGETICKÉ AUDITY VEREJNÝCH BUDOV', 'VZDELÁVANIE A SKÚŠKY', 'MONITOROVACÍ SYSTÉM', 'ENERGETICKÉ SLUŽBY', 'MEDZINÁRODNÉ PROJEKTY', and 'INOVÁCIE'. The left sidebar contains a list of menu items: 'Energetika - elektrina', 'Energetika - plyn', 'Tepelná energetika', 'Kontrola vykurovacích systémov', 'Podmienky skúšok', 'Aktualizačná príprava', 'Žiadosť o vydanie osvedčenia', 'Zoznam oprávnených osôb', 'Zoznam odborne spôsobilých osôb', and 'Hodnotiace správy'. The main content area is titled 'Odborná spôsobilosť na vykonávanie kontroly vykurovacích systémov'. It includes a breadcrumb trail: 'Úvod / Hlavné menu / Vzdelávanie / Kontrola kotlov'. The text states that SIEA ensures the regular control of heating systems in accordance with Act No. 314/2012 Z. z. and Act No. 455/1991 Zb. It also mentions that the activity is conditional on successful completion of the exam and obtaining a certificate, which is then issued by SIEA upon receipt of complete applications. A 'Súvisiace' (Related) section contains links to 'Zoznam oprávnených osôb na vykonávanie kontroly kotlov a vykurovacích sústav' and 'Databáza špecialistov v energetike'.

Zákon č. 314/2012 Z. z.

§ 6 Oprávnená osoba - výnimky

- (3)
- pravidelnú kontrolu vykurovacieho systému a klimatizačného systému slúžiaceho na zabezpečenie bezpečnosti štátu vykonáva Ministerstvo vnútra SR,
 - pravidelnú kontrolu vykurovacieho systému a klimatizačného systému v pôsobnosti Ministerstva obrany SR vykonáva Ministerstvo obrany SR,
 - pravidelnú kontrolu vykurovacieho systému a klimatizačného systému v pôsobnosti Ministerstva spravodlivosti SR vykonáva Ministerstvo spravodlivosti SR

Zákon č. 314/2012 Z. z.


§ 6 Oprávnená osoba – čo poskytne???

- (4) Oprávnená osoba vyhotoví správu z kontroly, ktorá obsahuje
- a) postup vykonania pravidelnej kontroly,
 - b) použité výpočty,
 - c) výsledky z pravidelnej kontroly a návrh opatrení na úsporu energie v kontrolovanom vykurovacom systéme alebo klimatizačnom systéme s ohľadom na hospodárne vynaloženie finančných prostriedkov na realizáciu navrhnutých opatrení na úsporu energie,

Zákon č. 314/2012 Z. z.

§ 6 Oprávnená osoba – čo poskytne???

- (4) Oprávnená osoba vyhotoví správu z kontroly, ktorá obsahuje
- d) dátum a miesto vykonania pravidelnej kontroly,
 - e) identifikačné údaje oprávnenej osoby podľa § 7 ods. 9 písm. a),
 - f) technické údaje kontrolovaného vykurovacieho systému alebo klimatizačného systému,
 - g) meno, priezvisko a podpis odborne spôsobilej osoby, ktorá pravidelnú kontrolu vykonala,
 - h) dátum a miesto vyhotovenia správy z kontroly,
 - i) iné dôležité údaje alebo zistenia.



Zákon č. 314/2012 Z. z.
§ 10-12 Dozor, sankcie

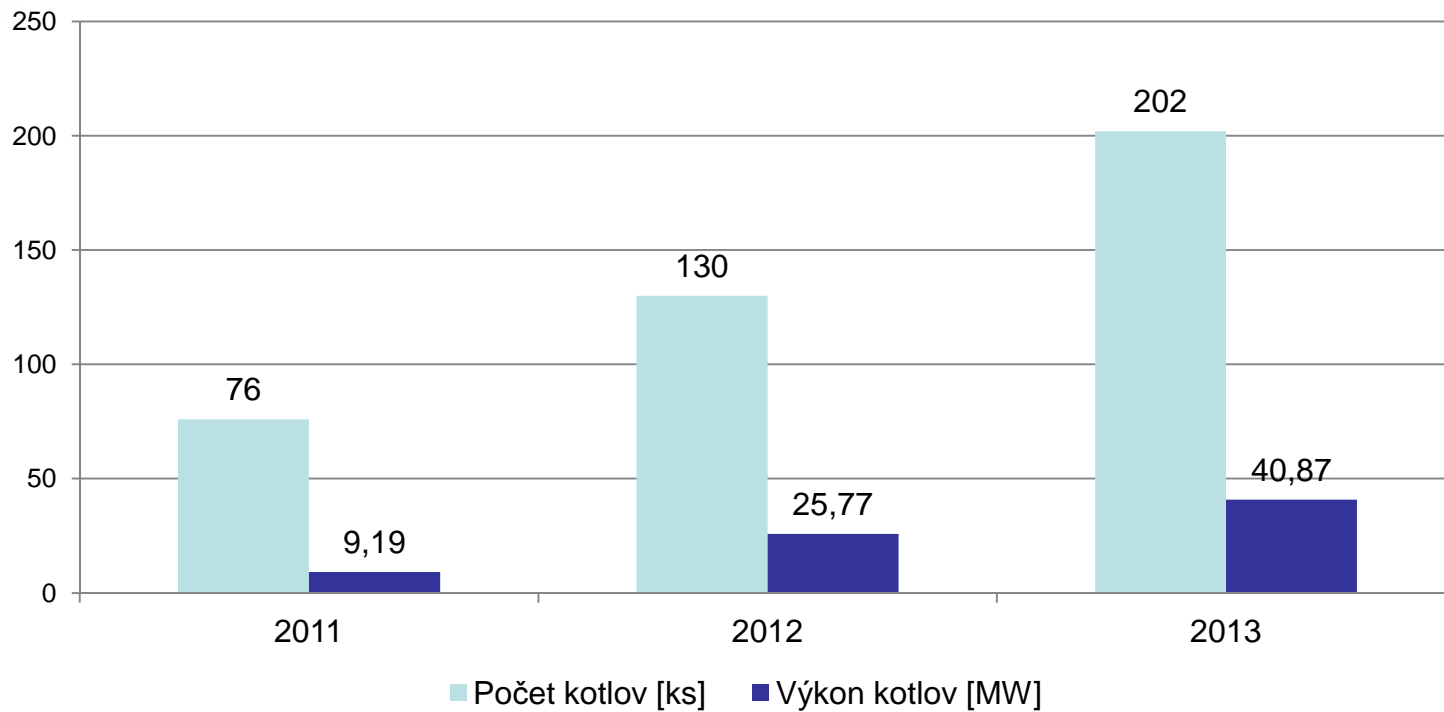
- dozor vykonáva Slovenská obchodná inšpekcia,
- **pokuta sa neukladá za zlé výsledky, ale za nesplnenie povinností**

KOLKO STOJÍ „NIE“???

- zabezpečenie kontroly?
do 1600 eur
- uchovanie správy/odovzdanie správy?
do 200 eur

Záver

Kontrola vykurovacích systémov vo verejných budovách 2011-2013





Ďakujeme za pozornosť!

Dr. Ing. Kvetoslava Šoltésová, CSc.

Slovenská inovačná a energetická agentúra,
Odbor legislatívy, metodológie sa vzdelávania

Rudlovska cesta 53,

974 28 Banská Bystrica

tel.: +421 905 493298

e-mail: kvetoslava.soltesova@siea.gov.sk,

Ing. Ivan Knapko

Slovenská inovačná a energetická agentúra,
Odbor legislatívy, metodológie sa vzdelávania

Rudlovska cesta 53,

974 28 Banská Bystrica

tel.: +421 907 954072

e-mail: ivan.knapko@siea.gov.sk

,

